

**DEPARTEMENT DE LA
CHARENTE MARITIME**

**ARRONDISSEMENT
DE ROCHEFORT**

CANTON DE ROYAN

COMMUNE DE ROYAN

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

n° 01.151

L'An Deux Mille Un, le 19 décembre à 18 h 30 le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Henri LE GUEUT, Premier Adjoint.

DATE DE CONVOCATION

13 DECEMBRE 2001

DATE D'AFFICHAGE

13 DECEMBRE 2001

ETAIENT PRESENTS : MM. LE GUEUT, HUGENDOBLER, Mmes MONTRON, GEOFFROY, LECOMTE, MM. BOISNARD, BOURGEOIS, CHABANEAU, Adjoints,

Mlle BARRAUD-DUCHERON, Mme BRAULT, MM. BUJARD, CAU, COASSIN, Mmes COURTIN, CROUE, DACOSTA, M. DENIS, Mmes DOUMECQ, DURAND, M. FAVRE, Mme GRAMMATICO, M. GUIARD, Mlle ISENDICK, Mme JOLY, MM. LIBOUBAN, MERLE, Mme PELTIER, MM. POTENNEC, RAYMOND, Mlle TURPIN, Conseillers.

ETAIENT REPRESENTES : M. MOST par M. LE GUEUT
Melle LABEYRIE par Mme GEOFFROY
M. SIMONNET par Mme PELTIER

ABSENTS-EXCUSES : NEANT

Nombre de Conseillers
en exercice : 33
Nombre de Présents : 30
Nombre de Votants : 33

Mlle ISENDICK a été élue Secrétaire de séance.

OBJET : AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX POUR LES JARDINS DU MONDE

VOTE : POUR : 26
ABSTENTION : 3
CONTRE : 4

Les travaux de construction des Jardins du Monde sont engagés depuis la fin mars 2001 sous la direction de l'équipe de maîtrise d'oeuvre dont le mandataire est Monsieur LIANG Minh.

Au regard du planning prévisionnel signé par les entreprises, la fin des travaux est prévue pour la fin mai 2002, permettant une ouverture du projet au public pour la saison estivale.

A l'issue des consultations d'entreprises (appel d'offres et/ou marchés négociés), le Conseil Municipal a retenu les différentes entreprises chargées de réaliser les travaux répartis en 24 lots. Ces travaux comportent une partie bâtiment (superstructure lots n° 1 à 18) et une partie paysage VRD (infrastructure lots n° 19 à 24).

Depuis le démarrage du chantier, un certain nombre d'adaptations et/ou travaux supplémentaires se sont révélés nécessaires pour optimiser le projet ou compléter certains équipements non envisagés initialement par la maîtrise d'oeuvre.

La modification correspondante des marchés doit être régularisée pour prendre en compte, pour les lots suivants, les évolutions correspondantes en plus ou moins values.

LOT N° 19 : éclairage extérieur (entreprise CEGELEC - ex ALSTOM)

- modification lot éclairage bassin ville : suppression de 7 bornes basses
- Alimentation électrique Maison du Marais

Moins values : - 1 953,38 Euros HT (- 12 813,34 F.)
Montant initial du marché : 151 063,12 Euros HT (990 909,14 F.)
Nouveau montant du marché : 149 109,74 Euros HT (978 095,80 F.)
soit : - 1,29 %

LOT N° 20 : travaux préliminaires - terrassement (entreprise NSRTP)

- Dépose ancien réseau d'assainissement
- Abattage d'arbres
- Régalage de terre végétale
- Nivellement aux abords des bâtiments
- Reprise sur stock de roches dioritiques
- Séparation des bassin, bras d'eau des Jardins du Monde et du canal du Pousseau
- Enrochements des berges au vu des passerelles
- Limite de passage des barques

Plus values : 41 515,83 Euros HT (+ 272 326 F.)
Montant initial du marché : 352 120,78 Euros HT (2 309 760,90 F.)
Nouveau montant du marché : 393 636,61 Euros HT (2 582 086,90 F.)
Soit : + 11,79 %

LOT N° 21 : sols mobiliers (entreprise DAVID/EUROVIA)

- Franchissement provisoire (2 passerelles provisoires)
- Travaux supplémentaires de sols
- Mise en place de galets des Philippines
- Amélioration du shishi odoshi

Moins values : - 35 445,62 Euros HT (- 232 508 F.)
Montant initial du marché : 330 622,51 Euros HT (2 168 741,50 F.)
Nouveau montant du marché : 295 176,89 Euros HT (1 936 233,50 F.)
Soit : - 10,72 %

LOT N° 22 : plantation - engazonnement (entreprise APAGESMS)

- Correction sur prix unitaire suite à une erreur de calcul
- Réalisation de clôture
- Plantations complémentaires
- Engazonnement
- Taille d'arbres en "nuage"
- Fourniture et plantation de bambous à grosses cannes

Plus values : + 12 118,86 Euros HT (+ 79 494,49 F.)

Montant initial du marché : 524 195,65 Euros HT (3 438 498,11 F.)

Nouveau montant du marché : 536 314,51 Euros HT (3 517 992,60 F.)

soit : + 2,31 %

LOT N° 24 : arrosage - fontaine (entreprise SIREV)

- Adaptation système arrosage
- Agrandissement tranchées communes éclairage, arrosage, alimentation Maison du Marais
- Amélioration du shishi odoshi
- Adaptation système d'arrosage Maison du thé et berges du bassin aux abords de l'accueil
- Arrosage complémentaire sur le site de la maison du thé
- Modification de la tranchée éclairage le long du bassin de la Ville

Plus values : + 23 916,40 Euros HT (+ 156 881,32 F.)

Montant initial du marché : 244 245,74 Euros HT (1 602 147 F.)

Nouveau montant du marché : 268 162,14 Euros HT (1 759 028,32 F.)

Soit : + 9,79 %

LE CONSEIL MUNICIPAL

- OUI l'exposé du rapporteur,
- VU l'avis favorable de la Commission d'Appel d'Offres (C.A.O.) réunie le 21 novembre 2001,
- APRES en avoir délibéré,

DECIDE

- d'autoriser la SEMDAS, mandataire de la Ville, à signer ces avenants et à les notifier aux entreprises pour permettre leur exécution dans le cadre du planning.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits,

Ont signé au Registre les Membres présents,

**Pour le Maire,
Le Premier Adjoint,
H. LE GUEUT**

**Certifié Exécutoire
Compte-tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 21 décembre 2001
Certifié Conforme
Mairie de Royan
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général Adjoint des
Services,**

H. THOMAS