

**DEPARTEMENT DE LA  
CHARENTE MARITIME**

**ARRONDISSEMENT  
DE ROCHEFORT**

**CANTON DE ROYAN**

**COMMUNE DE ROYAN**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

ST n° 94.109

L'An mil neuf cent quatre vingt quatorze le 27 Octobre à 18 H 30, Le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Philippe MOST, Maire,

**DATE DE CONVOCATION**

21 Octobre 1994

**DATE D'AFFICHAGE**

21 Octobre 1994

**ETAIENT PRESENTS** : MM. MOST, LE GUEUT, HUGENDOBLER, CANDAU, GAVEN, BERLAND, BOISNARD, GAUGUIN, Adjoints

MM. BARON, BENOIT, Mlle BARRAUD-DUCHERON, MM. BUJARD, CHABANEAU, DINDINAUD, GUEZENNEC, LACOTTE, MONNARD, Mme PELTIER, MM. RAULT, REVOLAT et SABATHIER, Conseillers,

**ETAIENT REPRESENTES** :

Mme MONTRON par M. MOST  
Mme FONTAN par M. LE GUEUT  
M. MUSSETTI par M. MONNARD  
Mme PARROU par M. BERLAND  
M. POTENNEC par Mme PELTIER  
M. QUENTIN par M. REVOLAT

**ABSENTS- EXCUSES** : MM. ALONSO, COASSIN, MARCONI, MOULINEAU et TAP

Nombre de Conseillers  
en exercice : 32  
Nombre de Présents : 21  
Nombre de Votants : 27

Mademoiselle BARRAUD-DUCHERON a été élue secrétaire de séance.

**OBJET** : Z.A.E.C. - Prix de vente des terrains

**VOTE** : UNANIMITE

Par délibération n° 91.081 en date du 17 Juin 1991, le Conseil Municipal a fixé le prix de vente des terrains dans la Z.A.E.C. à 71 F Hors Taxes le mètre carré.

Il est proposé de réévaluer ce prix en prenant pour base l'évolution de l'indice INSEE du coût de la construction. Cet indice était à 956 (4ème trimestre 90) lors de la délibération du 17 Juin 1991, le dernier connu est à 1016 (1er trimestre 1994).

Le prix du terrain s'établit à 75 F Hors Taxes le m2.

LE CONSEIL MUNICIPAL

- OUI l'exposé du RAPPORTEUR,
- VU l'avis de la Commission des Finances
- APRES en avoir délibéré,

DECIDE

- de porter le prix de vente des terrains dans la Z.A.E.C. à SOIXANTE QUINZE FRANCS (75 F) Hors Taxes le mètre carré.
- que les acquéreurs supporteront en sus la TVA, les frais et honoraires du géomètre, du notaire dont ils auront le choix et les frais de raccordement aux réseaux publics.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits,  
Ont signé au Registre Messieurs les Membres présents,  
Pour extrait conforme,  
Pour le Maire,  
Le Premier Adjoint,  
H. LE GUEUT

**Certifié Exécutoire**  
**Compte-tenu de l'accomplissement**  
**des formalités légales**  
**le 7 Novembre 1994**  
**Certifié Conforme**  
**Mairie de Royan**  
**Par délégation du Maire,**  
**Le Secrétaire Général,**

**A. LARRAIN**