

DÉPARTEMENT  
DE LA CHARENTE-MARITIME

Arrondissement  
de ROCHEFORT

Canton  
de ROYAN

Commune  
de ROYAN

75036

Objet

EMPRUNT DE 250 000 FR  
auprès de la GARANTIE  
MUTUELLE DES FONCTION-  
NAIRES POUR TRAVAUX DE  
GROSSES REPARATIONS AUX  
BATIMENTS SCOLAIRES -

DATE DE CONVOCATION

14 avril 1975  
DATE D'AFFICHAGE

14 avril 1975

Nombre de conseillers  
en exercice 26  
Nombre de présents 16  
Nombre de votants 18

SOUS-PRÉFECTURE-ROCHEFORT  
ARRIVÉE LE  
24. AVR. 1975  
DÉLIBÉRATION EXECUTOIRE  
(Art. 46 du C.M.)

ROYAN  
23 AVR 1975  
COURRIER

# Extrait du Registre des Délibérations

## DU CONSEIL MUNICIPAL

### COMMUNE DE ROYAN

L'An mil neuf cent soixante quinze  
le dix huit avril à 18 heures 30  
le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la  
présidence de M. Monsieur de LIPKOWSKI

Etaient présents : MM. de LIPKOWSKI, TÉTARD, STIPAL, BUCHET,  
Melle FOUCHÉ, MM. BUJARD, DUFOUR, COLLE, NAULIN, DOIREAU,  
LACHAUD, BROTEAU, BOUTET, PAPEAU, Mme BIDEAU, M. TAP.

formant la majorité des membres en exercice.

Représentés : MM. MONTRON par M. TÉTARD  
Me BARDE par Me DUFOUR

Absents : MM. LARGETEAU, RIVIERE, DOMEQ, BERLAND, BOUCHET,  
BARRIERE, Mme FAVIERE, DELAIR,

M. Monsieur TÉTARD a été élu Secrétaire.

Le Budget primitif de 1975 prévoit au Chapitre 903 -  
530 000 FR de travaux de grosses réparations aux bâtiments scolaires  
dont 250 000 FR doivent être réalisés très rapidement.

Depuis le vote du Budget, nous avons pris contact avec  
différents organismes de crédit, et nous venons d'obtenir de la  
part de l'OMNIUM FINANCIER DE VALEURS MOBILIERES (OFIVALMO) l'assurance  
que la Garantie Mutuelle des Fonctionnaires acceptait de consentir  
un prêt de 250 000 FR sur quinze ans au profit de la VILLE DE ROYAN.

LE CONSEIL MUNICIPAL

VU les crédits inscrits au Budget Primitif de 1975 -CHAP.903 ,  
VU les propositions de l'OMNIUM FINANCIER DES VALEURS MOBILIERES  
VU l'avis favorable de la Commission Municipale des Finances  
en date du 17 avril 1975,

DECIDE :

- de contracter un emprunt de deux cent cinquante mille francs  
( 250 000 FR) auprès de la GARANTIE MUTUELLE DES FONCTIONNAIRES,  
aux conditions suivantes:

- Taux : 10,60 %
- Durée : 15 ans
- Montant de l'annuité : 34 002,01 FR .

./....

S'ENGAGE :

- à régler à O.F.I.V.A.L.M.O une commission d'intervention de 0,50 % du capital emprunté. Cette somme sera imputée sur le Chapitre 930 - article 672 du Budget Primitif de 1975 .
- à voter les ressources nécessaires au paiement des annuités pendant quinze années, à compter de 1976 .

AUTORISE :

- Monsieur le Maire ou à défaut Monsieur le Premier Adjoint, à signer le contrat et toutes pièces nécessaires à la réalisation de cet emprunt .

Fait et délibéré à ROYAN, les mêmes jour, mois et an susdits  
Ont signé au Registre MM. Les Membres Présents à la séance .

Pour extrait conforme au Registre

Pour le Maire  
Le Premier Adjoint,



Guy TETARD

| DESIGNATION DES TRAVAUX   | Quant. | Prix unit.<br>H.T. | DEPENSE   |           |
|---|--------|--------------------|-----------|-----------|
|   |        |                    | Partielle | Totale    |
| <u>G.S. LA CLAIRIERE</u>  |        |                    |           |           |
| <u>Ecole Maternelle</u>   |        |                    |           |           |
| 1/ Réfection sol hall d'entrée :  |        |                    |           |           |
| Revêtement TAPISOL. 611, sous-couche mousse, enduit replanissage partiel, seuils inox pour portes, rabottage portes                             | m2     | 142                | 64,50     | 9.159,00  |
| 2/ Réfection sanitaires :   |        |                    |           |           |
| Remplacement canalisations urinoirs y compris dépose et repose  | U      | 6                  | 392,50    | 2.355,00  |
| Remise en état chasses d'eau des W.C. à cuvettes  |        |                    |           |           |
| Réservoir, tuyau d'évacuation, robinets, joints, etc.....   | U      | 7                  | 150,00    | 1.050,00  |
| Installation d'un W.C. pour institutrice  |        |                    |           |           |
| Reprise sol, carrelage, porte cuvette avec chasse   | U      | 1                  | 1.200,00  | 1.200,00  |
| 3/ Remise en état logement Directrice Menuiseries et peintures.   |        |                    |           |           |
| Dépose des menuiseries sans réemploi  | U      | 5                  | 30,00     | 150,00    |
| Fenêtre à 2 vantaux   | U      | 3                  | 465,00    | 1.395,00  |
| Porte 1 vantail   | U      | 1                  | 975,00    | 975,00    |
| Peintures pxtérieures menuiseries bois  |        |                    |           | 4.700,00  |
| Peintures pièces intérieures :  |        |                    |           |           |
| Plafonds, murs cuisine, WC et salle de bains, murs mats, menuiseries bois, vitrerie sur menuiseries neuves, raccors plâtres, nettoyage parquets |        |                    |           |           |
|   |        | Forfaitairement    |           | 13.000,00 |
| à reporter .....  |        |                    |           | 33.984,00 |

| DESIGNATION DES TRAVAUX  | Quantit. | Prix unitaire H.T. | DEPENSE   |            |
|--|----------|--------------------|-----------|------------|
|  |          |                    | Partielle | TOTALE     |
| Report.....  |          |                    | 33.984,00 |            |
| <u>Ecole Primaire</u>  |          |                    |           |            |
| 1/ Reprise des appareils d'éclairage pour conformité avec les normes de l'Education Nationale :  |          |                    |           |            |
| Dépose des appareils existants, fourniture, pose et branchement de 4 luminaires fluorescents duo 1m,50 Mazda LEG 265 - 1 luminaire Mazda ATA 165 au-dessus des tableaux. |          |                    |           |            |
| estimation pour 1 classe: 2.000 Frs. U   | 14       | 2.000              | 28.000,00 |            |
| Reprise des lignes compris raccordement sur dérivation sur 180 ml estimation   |          | forfaitairement    | 7.000,00  |            |
| Reprise complète de l'installation après sondages sur certains circuits paraissant défectueux  |          |                    |           |            |
| Estimations :  |          |                    |           |            |
| aile gauche  |          | forfaitairement    | 4.750,00  |            |
| aile droite  |          | "                  | 4.750,00  |            |
| Cuisine et réfectoire  |          | "                  | 1.000,00  |            |
| Etage: 10 classes, couloir, toilettes  |          | "                  | 17.500,00 |            |
| 2/ Peintures intérieures classes   | 14       | 3.400              | 47.600,00 |            |
|  |          |                    |           | 144.584,00 |
| <u>G.S. JULES FERRY</u>  |          |                    |           |            |
| <u>Ecole Primaire</u>  |          |                    |           |            |
| 1/ Construction d'un préau de 19m,20 x 11m,60 = (voir plan)  |          |                    |           |            |
| Terrassement-Maçonnerie.B.A.   |          | Forfaitairement    | 40.051,00 |            |
| Charpente - Couverture - Menuiseries métalliques   |          | "                  | 34.820,00 |            |
| Electricité  |          | "                  | 3.700,00  |            |
| Peinture -Vitrerie   |          | "                  | 6.463,00  |            |
| 2/ Remplacement de menuiseries :   |          |                    |           |            |
| Fenêtre 2 vantaux avec imposte fixe, ferrage par 6 fiches U  | 7        | 835,00             | 5.845,00  |            |
| Fenêtre 2 vantaux, ferrage par 6 fiches, 1 crémone à larder U  | 12       | 465,00             | 5.580,00  |            |
| <del>Fenêtre 4 vantaux avec imposte fixe, partie centrale ouvrante</del>   |          |                    |           |            |
| à reporter.....  |          |                    | 96.459,00 | 144.584,00 |

| DESIGNATION DES TRAVAUX  | Quantités | Prix unitaire H.T. | DEPENSE                   |            |
|--|-----------|--------------------|---------------------------|------------|
|  |           |                    | Partielle                 | TOTALE     |
| Reports.....   |           |                    | 96.459,00                 | 144.584,00 |
| fenêtre avec 4 vantaux avec imposte fixe partie centrale ouvrante à 2 vantaux U.   | 16        | 1.410,00           | 22.560,00                 |            |
| 3/ Peinture menuiseries remplacées et divers   |           |                    | 8.250,00                  |            |
| 4/ Peinture classes primaires U  | 15        | 3.420,00           | 51.300,00                 |            |
|  |           |                    |                           | 178.569,00 |
| <u>G.S. MAINE-GEOFFROY</u>   |           |                    |                           |            |
| <u>Ecole primaire</u>  |           |                    |                           |            |
| Clôture sur limite Nord poteaux béton. Grillage 1m,50 ml   | 285       | 60,00              | 17.100,00                 | 17.100,00  |
| <u>G.S. PELLETAN</u>   |           |                    |                           |            |
| <u>Ecole primaire</u>  |           |                    |                           |            |
| 1/ Sol des cours :<br>Terrassement partiel, confection sol de cour comprenant couche de fondation avec matériaux calcaires et revêtement |           |                    |                           |            |
|  |           | forfaitairement    | 17.000,00                 |            |
| 2/ Peintures extérieures :   |           |                    |                           |            |
| Grand bâtiment   | "         |                    | 23.800,00                 |            |
| Cantine  | "         |                    | 4.510,00                  |            |
| Logement directeur   | "         |                    | 2.960,00                  |            |
| Logement Concierge   | "         |                    | 2.750,00                  |            |
|  |           |                    |                           | 51.020,00  |
| <u>CES LA TRILOTERIE</u>   |           |                    |                           |            |
| Clôture sur poteaux béton grillage 1m,50 ml  | 565       | 60,00              | 33.900,00                 | 33.900,00  |
|  |           |                    |                           |            |
|  |           |                    | TOTAL H.T.....            | 425.173,00 |
|  |           |                    | T.V.A. 17,6% .....        | 74.830,45  |
|  |           |                    | TOTAL T.T.C. ....         | 500.003,45 |
|  |           |                    | arrondi à 500,000,00 Frs. |            |

*Certifié*  
Pour le Maire,  
L'Adjoint-Délégué :



*[Handwritten signature]*

VU & PRESENTE  
Par l'Ingénieur de la Ville  
Directeur des Services Techniques  
ROYAN le 7 MARS 1975

*[Handwritten signature]*

J. PERAUDEAU.

Dressé, par l'Adjoint Technique soussigné,  
ROYAN le 7 MARS 1975

*[Handwritten signature]*

C. MOINE