

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 20.305

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015, le 17 juin 2016 et le 8 février 2017. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 18 juillet 2020, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juillet 2020 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°20.1480 en date du 21 juillet 2020, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Didier SIMONNET Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 21 juillet 2020, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 4 septembre 2020

Le Maire,

Patrick MARENGO



**Commune de ROYAN 17 306**

**REGISTRE DES DOSSIERS – DIA  
Décision de Renonciation à préemption**

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	

DIA17306 20 00378  19/8/2020	AB285	76 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 11600€
DIA17306 20 00379  19/8/2020	AB113	304 m <sup>2</sup>	Lot n°1 : un appartement et Mobilier 4500€
DIA17306 20 00380  19/8/2020	AS252	485 m <sup>2</sup>  95 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00381  19/8/2020	AV272	473 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00382  20/8/2020	AD836	249 m <sup>2</sup>	Lots n°6 et 12 : un appartement et une cave, et Mobilier pour 5400€
DIA17306 20 00383  21/8/2020	BR420	2149 m <sup>2</sup>	Lots n°107, 127 et 137 : un appartement, une place de stationnement et une cave
DIA17306 20 00384  21/8/2020	AL534	233 m <sup>2</sup>  88 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00385  21/8/2020	BM35	176 m <sup>2</sup>	ADJUDICATION FORCEEE : Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 20 00386  24/8/2020	AK153	340 m <sup>2</sup>  198 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 19000€
DIA17306 20 00387  25/8/2020	AC402	444 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00388  25/8/2020	BD288	842 m <sup>2</sup>  105 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00389  26/8/2020	AE178	442 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00390  26/8/2020	AZ167	440 m <sup>2</sup>	Lots n°4, 5 et 7 : un appartement, un débarras et une annexe
DIA17306 20 00391  26/8/2020	AM17	1080 m <sup>2</sup>  330 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00392  26/8/2020	BL297	437 m <sup>2</sup>  70 m <sup>2</sup>	Habitation et Servitude d'écoulement d'eaux pluviales
DIA17306 20 00393  26/8/2020	BC184, BC186, BC273	259 m <sup>2</sup>  87 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00394  27/8/2020	BX500 p, BX503 (1/6ème indivis)	1544 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 20 00395  28/8/2020	BH1189	325 m <sup>2</sup>  76 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00396  28/8/2020	AT297	1182 m <sup>2</sup>  104 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00397  28/8/2020	BH1454	383 m <sup>2</sup>  151 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 16000€
DIA17306 20 00398  28/8/2020	BH1020	335 m <sup>2</sup>  76 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00399  31/8/2020	AK603, AK604, AK605, AK606	507 m <sup>2</sup>  200 m <sup>2</sup>	Habitation et local professionnel
DIA17306 20 00400  31/8/2020	BM54	209 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 20 00401  31/8/2020	BL436, BL438	523 m <sup>2</sup>  90 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00402  1/9/2020	AS205 (2/3 indivis)	3014 m <sup>2</sup>	Jardin
DIA17306 20 00403  1/9/2020	AO150	345 m <sup>2</sup>  820 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 20 00404  2/9/2020	AV370 p	328 m <sup>2</sup>  67 m <sup>2</sup>	Habitation avec Servitude de passage (parcelle en cours de division)
DIA17306 20 00405  2/9/2020	BP658, BP657 (1/4 indivis)	1331 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 20 00406  2/9/2020	BH645	364 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00407  3/9/2020	AN305	268 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00408  3/9/2020	AP148	577 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier 7600€
DIA17306 20 00409  3/9/2020	CI692, CI713	11217 m <sup>2</sup>	CESSION DE BAIL COMMERCIAL : Lots n°19 et 20 : Locaux commerciaux
DIA17306 20 00410  3/9/2020	BM35	176 m <sup>2</sup>	VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES : Habitation