



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 20.170

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 28 mai 2020

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 29 mai 2020  
Certifié Conforme

Pour le Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le  
Par délégation du Maire,  
Le Directeur Général des Services

HUBERT THOMAS



**REGISTRE DES DOSSIERS – DIA**  
**Décision de Renonciation à préemption**

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 20 00184 4/5/2020	AK102	598 m <sup>2</sup>  139 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00185 7/5/2020	AK879	144 m <sup>2</sup>	APPORT EN SOCIETE :Terrain à bâtir
DIA17306 20 00186 12/5/2020	AN42	273 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00187 12/5/2020	AV441	984 m <sup>2</sup>  170 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 2000€
DIA17306 20 00188 12/5/2020	BC107	360 m <sup>2</sup>	RENTE VIAGERE : Habitation
DIA17306 20 00189 13/5/2020	AW175	2104 m <sup>2</sup>	Lots n°1 et 2 : 2 appartements
DIA17306 20 00190 13/5/2020	AO545	738 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00191 13/5/2020	AV27	1874 m <sup>2</sup>	ADJUDICATION FORCEE : Lots n°4, 9 et 45 : un appartement, une cave et un parking

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 20 00192  13/5/2020	AN249	523 m <sup>2</sup>  130 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00193  14/5/2020	AL833	82 m <sup>2</sup>	Lot n°3 : un appartement
DIA17306 20 00194  14/5/2020	AY253	138 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 4444€
DIA17306 20 00195  15/5/2020	AT128	812 m <sup>2</sup>	Lots n°2 et 6 : un appartement et un garage
DIA17306 20 00196  20/5/2020	AT267, AT268	2040 m <sup>2</sup>  140 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00197  20/5/2020	BC124	327 m <sup>2</sup>  45 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00198  22/5/2020	BC134	552 m <sup>2</sup>  135 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00199  22/5/2020	AK173	174 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00200  22/5/2020	AN392	360 m <sup>2</sup>  113 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 20 00201  22/5/2020	AX75	847 m <sup>2</sup>  130 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 20 00202  22/5/2020	AT303	361 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 6304€