

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 20.033

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 27 janvier 2020

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 28 janvier 2020
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 20 00001 2/1/2020	AL644, AL645	117 m ²	Lots n°1 et 3 : un appartement, une cour et un garage, et Mobilier pour 2450€
DIA17306 20 00002 3/1/2020	AK161	105 m ² 91 m ²	Habitation
DIA17306 20 00003 3/1/2020	AK436	856 m ²	Lots n°6 et 11 : un appartement et un local d'activité
DIA17306 20 00004 3/1/2020	AH328	363 m ² 86 m ²	Habitation
DIA17306 20 00005 3/1/2020	AH190	522 m ²	Lots n°2 et 4 : un appartement et un parking extérieur
DIA17306 20 00006 3/1/2020	AW309	528 m ²	Habitation
DIA17306 20 00007 6/1/2020	AY65	492 m ²	Habitation et Mobilier 9000€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 20 00008 6/1/2020	AH354	216 m ² 126 m ²	Habitation
DIA17306 20 00009 7/1/2020	AO411	422 m ² 150 m ²	Habitation
DIA17306 20 00010 7/1/2020	AO376	2650 m ² 40,3 m ²	Lots n°12 et 30 : un appartement et un garage
DIA17306 20 00011 8/1/2020	BH1532	73 m ² 38 m ²	Habitation et Mobilier pour 4000€
DIA17306 20 00012 8/1/2020	AD1008	200 m ²	Jardin
DIA17306 20 00013 8/1/2020	AT250	448 m ²	Habitation
DIA17306 20 00014 8/1/2020	AH340, AH781	554 m ²	Lot n°2 : un appartement et un garage, et Mobilier pour 4650€
DIA17306 20 00015 9/1/2020	BH1273	361 m ²	Habitation
DIA17306 20 00016 9/1/2020	BE108	912 m ² 131,07 m ²	Habitation et local commercial

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 20 00017 10/1/2020	AB463	538 m ²	Lots n° 1 à 6 : Immeuble composé de 3 appartements et 3 caves
DIA17306 20 00018 10/1/2020	AP212	699 m ²	Habitation
DIA17306 20 00019 13/1/2020	BH226	338 m ²	Habitation et Mobilier pour 4720€
DIA17306 20 00020 13/1/2020	AD272	158 m ²	Habitation
DIA17306 20 00021 14/1/2020	BR274	905 m ² 97 m ²	Habitation et Mobilier pour 6132€
DIA17306 20 00022 14/1/2020	AI16	1840 m ²	Lots n°29 et 99 : un appartement et une cave
DIA17306 20 00023 14/1/2020	CD242	1868 m ²	Habitation
DIA17306 20 00024 15/1/2020	BM693	412 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 20 00025 15/1/2020	BP460, BP462	1007 m ² 117 m ²	Habitation
DIA17306 20 00026 15/1/2020	BT182, BT188, BT193	543 m ²	Terrain à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 20 00027 15/1/2020	AB52	469 m ²	Habitation
DIA17306 20 00028 15/1/2020	BR21	3765 m ²	Local Professionnel
DIA17306 20 00029 15/1/2020	AN347, AN852	340 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 20 00030 16/1/2020	BY159, AL609	2621 m ²	Local commercial (BY159) et Lots n°389 et 1504 : un Local commercial et une cave (AL609)
DIA17306 20 00031 17/1/2020	AK197	477 m ²	Habitation