

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.370

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 09 juillet 2019

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 10 juillet 2019  
Certifié Conforme

Mairie de Royan le  
Par délégation du Maire,  
Le Directeur Général des Services  
HUBERT THOMAS



Pour le Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Jean-Paul CLECH

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00300  17/6/2019	AX393, AX395	199 m <sup>2</sup>  64 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00301  17/6/2019	AB367	452 m <sup>2</sup>	Lots n°17, 25 et 36 : un appartement, un garage et une ca
DIA17306 19 00302  17/6/2019	BC200	678 m <sup>2</sup>  123 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00303  18/6/2019	BD267, BD355, BD363	1861 m <sup>2</sup>	RENTE VIAGERE : Habitation
DIA17306 19 00304  18/6/2019	CI870	434 m <sup>2</sup>	Lots n°1 et 2 : deux locaux l'activité commerciale
DIA17306 19 00305  19/6/2019	BV183	450 m <sup>2</sup>  75 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00306  19/6/2019	AZ516	662 m <sup>2</sup>  150 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00307  19/6/2019	AR1	600 m <sup>2</sup>  109 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00308  19/6/2019	AK522	105 m <sup>2</sup>	CESSION DE FONDS DE COMMERCE : vente de vêtements et
DIA17306 19 00309  19/6/2019	AP187	688 m <sup>2</sup>  191,68 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00310  19/6/2019	AO386	1137 m <sup>2</sup>	Lots n°11 et 29 : un appartement et un garage, et Mobilier pou
DIA17306 19 00311  19/6/2019	AY240	234 m <sup>2</sup>  74 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00312  19/6/2019	BD600, BD601	134 m <sup>2</sup>  46 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00313 20/6/2019	AD852	5100 m <sup>2</sup>	Lots n°107 et 167 : un appartement, une place de parking et u
DIA17306 19 00314 20/6/2019	BE403, BE404	4111 m <sup>2</sup>	Lots n°203, 216 et 217 : une maison et deux places de par
DIA17306 19 00315 21/6/2019	BP412	967 m <sup>2</sup> 105 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00316 24/6/2019	AL153	2848 m <sup>2</sup>	Lot n°31 : une place de parking
DIA17306 19 00317 24/6/2019	AS363	336 m <sup>2</sup> 79 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00318 24/6/2019	AH220	189 m <sup>2</sup> 116,9 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00319 24/6/2019	AZ365	1136 m <sup>2</sup> 132 m <sup>2</sup>	Bâtiment professionnel à usage de Cabinet Médical
DIA17306 19 00320 24/6/2019	BM635	825 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00321 24/6/2019	AH247	100 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00322 25/6/2019	AO611	3301 m <sup>2</sup>	Lots n°66, 130, 132 et 164 : deux appartements, un parking, un garage et M
DIA17306 19 00323 25/6/2019	AK842, AK845	10411 m <sup>2</sup>	Lot n°151 : un garage
DIA17306 19 00324 26/6/2019	AB577	985 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00325 26/6/2019	BW190	708 m <sup>2</sup> 90 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00326 27/6/2019	BH1176, BH955, BH958, BH1537, BH1526, BH1371, BH121	4894 m <sup>2</sup>	Lots n°118, 410 et 480 : un appartement, un garage et une cave, et Mob
DIA17306 19 00327 27/6/2019	AD559	106 m <sup>2</sup> 116 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00328 27/6/2019	AP520 p	540 m <sup>2</sup>	Bande de terrain à usage de passage
DIA17306 19 00329 27/6/2019	AL441, AL439 (1/9ème indivis de passage)	252 m <sup>2</sup>	Local commercial
DIA17306 19 00330 28/6/2019	AK436	856 m <sup>2</sup>	Lot n°9 : local commercial
DIA17306 19 00331 28/6/2019	AZ651, AZ577, AZ576, AZ574, AZ371, AZ370	10501 m <sup>2</sup>	Lots n°88 et 266 : un appartement et un garage, et Mobilier po

Edité le 09/07/2019

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00332 28/6/2019	AZ651, AZ577, AZ576, AZ574, AZ371, AZ370	10501 m <sup>2</sup>	Lots n°15 et 187 : un appartement et un garage, et Mobilier pour
DIA17306 19 00333 28/6/2019	AI140	9283 m <sup>2</sup>	Lot n°908 : un appartement
DIA17306 19 00334 28/6/2019	AO224	679 m <sup>2</sup>  130 m <sup>2</sup>	Habitation