



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.322

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 21 juin 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 21 juin 2019
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services

HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00273 3/6/2019	AX678 (1/7ème indivis), AX761 (1/6ème indivis), AX762 (1/6ème indivis), AX789 (1/6ème indivis), AX790 (1/6ème indivis), AX841	1311 m ² 99 m ²	Habitation et Mobilier pour 4000€
DIA17306 19 00274 5/6/2019	BH1643	72 m ²	Garage
DIA17306 19 00275 5/6/2019	AL46	269 m ² 45 m ²	Habitation
DIA17306 19 00276 5/6/2019	AB594, AB595, AB596, AB597	829 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00277 5/6/2019	BE549, BE724	1012 m ² 136 m ²	Habitation
DIA17306 19 00278 5/6/2019	BH1104	6420 m ²	Lot n°28 : un Pavillon et Mobilier pour 10000€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00279 5/6/2019	AV27	1874 m ²	ADJUDICATION FORCEE : Habitation
DIA17306 19 00280 5/6/2019	AP506		ADJUDICATION FORCEE : Habitation
DIA17306 19 00281 6/6/2019	BH534	706 m ² 200 m ²	Habitation et Mobilier pour 10000€
DIA17306 19 00282 7/6/2019	BH522 p	375 m ²	Habitation
DIA17306 19 00283 7/6/2019	BP622	667 m ²	Habitation
DIA17306 19 00284 7/6/2019	AZ385, AZ386	692 m ² 125 m ²	Habitation
DIA17306 19 00285 7/6/2019	AK626, AK629, AK631, AK632 (1/2 indivise)	182 m ²	Habitation
DIA17306 19 00286 7/6/2019	BC393	292 m ² 70 m ²	Habitation et Mobilier pour 10000€
DIA17306 19 00287 11/6/2019	BH126, BH1053, BH1055	967 m ² 73,22 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 19 00288 11/6/2019	AP506	266 m ²	ADJUDICATION FORCEE : 3 appartements
DIA17306 19 00289 12/6/2019	AO615	590 m ²	Lots n°1, 3 et 4 : deux appartements et un garage
DIA17306 19 00290 12/6/2019	AO540	242 m ² 85 m ²	Habitation
DIA17306 19 00291 12/6/2019	AP422	295 m ²	Habitation
DIA17306 19 00292 12/6/2019	AK310 p	25 m ²	Habitation
DIA17306 19 00293 12/6/2019	BP681	440 m ² 93,3 m ²	Habitation
DIA17306 19 00294 13/6/2019	AO225	2544 m ²	Habitation
DIA17306 19 00295 13/6/2019	AK869	128 m ² 78 m ²	Habitation
DIA17306 19 00296 13/6/2019	AN553	258 m ²	Habitation
DIA17306 19 00297 14/6/2019	AZ334	631 m ² 173,87 m ²	Habitation

Edité le 21/06/2019

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00298 14/6/2019	BN412, BN413	1417 m ²	Lot n°1 : un garage
DIA17306 19 00299 14/6/2019	BI557, BI559	497 m ² 50 m ²	Habitation et Mobilier pour 3000€