

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.303

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 12 juin 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 14 juin 2019

Le Maire,
Patrick MARENGO

Certifié Conforme

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00247 20/5/2019	AV349 p	584 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00248 20/5/2019	BP208 p	1397 m ² 112 m ²	Habitation
DIA17306 19 00249 20/5/2019	BL440, BL441	745 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00250 20/5/2019	AN109, AN806	348 m ²	Habitation
DIA17306 19 00251 20/5/2019	AS397	628 m ² 99,63 m ²	Habitation et Mobilier pour 3800€
DIA17306 19 00252 22/5/2019	AC287	619 m ²	Lot n°4 : un appartement
DIA17306 19 00253 22/5/2019	AV783	492 m ² 125 m ²	Habitation et Mobilier pour 5000€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00254 22/5/2019	AC38	897 m ²	Lots n°3, 9 et 10 : un appartement, un cellier et un parking, et M
DIA17306 19 00255 22/5/2019	AL849	641 m ²	Lots n°14, 18 et 53 : un appartement, un cellier et une place de parking
DIA17306 19 00256 22/5/2019	AV778, AV779, AV780, AV781	925 m ²	Lot n°7 : un garage
DIA17306 19 00257 22/5/2019	AI4	18 m ²	Garage (indissociable des lots n°24 et 57 de la parcelle)
DIA17306 19 00258 22/5/2019	AI40	279 m ² 317 m ²	Rente viagère : Local commercial et Habitation
DIA17306 19 00259 23/5/2019	AP310	883 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00260 23/5/2019	AH471	225 m ² 122,77 m ²	Habitation et Mobilier pour 4000€
DIA17306 19 00261 23/5/2019	BI110	1393 m ²	Habitation
DIA17306 19 00262 24/5/2019	BS201	950 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00263 24/5/2019	AK428	126 m ²	Local commercial et Habitation
DIA17306 19 00264 24/5/2019	BM686 (1/31ème indivis), BM687 (1/31ème indivis), BM690 (1/31ème indivis), BM674	8018 m ²	Terrain à bâtir : lot n°18 du Lotissement "LES PORTES D'
DIA17306 19 00265 24/5/2019	AO591, AO593, AO592 (1/5ème indivis), AO606 (1/5ème indivis), AO608 (1/5ème indivis), AO610 (1/5ème indivis)	477 m ² 82,5 m ²	Habitation
DIA17306 19 00266 27/5/2019	AK22	126 m ²	Habitation
DIA17306 19 00267 27/5/2019	AZ577, AZ576, AZ574, AZ371, AZ651, AZ370	10501 m ²	Lots n°20, 110 et 254 : un appartement, une terrasse avec jardin, un parki
DIA17306 19 00268 27/5/2019	AB416	150 m ²	Habitation et Mobilier pour 14000€
DIA17306 19 00269 29/5/2019	AY434	170 m ²	Lots n°6 et 9 : 2 pièces formant un logement
DIA17306 19 00270 29/5/2019	AN153	163 m ² 73 m ²	Habitation
DIA17306 19 00271 29/5/2019	BN477	139 m ² 70,8 m ²	Habitation et Mobilier pour 5800€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00272 31/5/2019	BE346, BE348	3441 m ²	Lots n° 25 et 72 : un appartement et un garage