



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.215

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 02 mai 2019

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 03 mai 2019  
Certifié Conforme

Pour le Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le  
Par délégation du Maire,  
Le Directeur Général Adjoint des Services  
YVES TRICAUD



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00171 8/4/2019	CL88, CL184	661 m <sup>2</sup> 225 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 22000€
DIA17306 19 00172 10/4/2019	AI15	442 m <sup>2</sup>	Lots n°3 et 6 : un appartement et une cave
DIA17306 19 00173 10/4/2019	AN75	233 m <sup>2</sup>	Lots n°3 et 5 : un appartement et une cave
DIA17306 19 00174 10/4/2019	AN75	233 m <sup>2</sup>	Lots n°3 et 5 : un appartement et une cave
DIA17306 19 00175 10/4/2019	BH186	930 m <sup>2</sup> 126 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00176 10/4/2019	AD355	997 m <sup>2</sup> 85 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00177 10/4/2019	AO432	306 m <sup>2</sup> 90 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00178  10/4/2019	BR435 p	900 m <sup>2</sup>  140 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00179  10/4/2019	AZ80	326 m <sup>2</sup>  100 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00180  10/4/2019	BM702	15 m <sup>2</sup>	Parcelle de terrain
DIA17306 19 00181  10/4/2019	AW310	456 m <sup>2</sup>  149 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 2000€
DIA17306 19 00182  11/4/2019	AE247	2161 m <sup>2</sup>	Lots n° 50, 51, 52, 17 et 31 : trois appartements et deux garages
DIA17306 19 00183  11/4/2019	AO32	343 m <sup>2</sup>	Lot n°2 : un appartement
DIA17306 19 00184  15/4/2019	BC434	116 m <sup>2</sup>	Terrain
DIA17306 19 00185  15/4/2019	BK240	479 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 6550€
DIA17306 19 00186  15/4/2019	AV736	643 m <sup>2</sup>	Local professionnel et Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00187  15/4/2019	BN309	671 m <sup>2</sup>  63 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00188  16/4/2019	BZ287, BZ288, BZ289, BZ290	17119 m <sup>2</sup>	Terrain dédié à l'accueil des gens du voyage
DIA17306 19 00189  16/4/2019	AL216	233 m <sup>2</sup>  172 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00190  17/4/2019	BN429	1073 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00191  17/4/2019	AB367	452 m <sup>2</sup>  27,6 m <sup>2</sup>	Lot n°35 : un appartement
DIA17306 19 00192  17/4/2019	AV349 p	357 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00193  17/4/2019	AL609	7703 m <sup>2</sup>  52,53 m <sup>2</sup>	Lots n°134 et 395 : un appartement et une cave
DIA17306 19 00194  17/4/2019	BE346, BE348	3441 m <sup>2</sup>  57,84 m <sup>2</sup>	Lots n°7 et 53 : un appartement et une place de parking
DIA17306 19 00195  18/4/2019	BI886	440 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00196  18/4/2019	BT133	20464 m <sup>2</sup>	Lots n°70, 104 et 146 : un appartement et deux garages, et Mobilier pour 420
DIA17306 19 00197  18/4/2019	AL587	257 m <sup>2</sup>  59,9 m <sup>2</sup>	Lot n°2 : un local commercial
DIA17306 19 00198  18/4/2019	BK331	450 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00199  18/4/2019	AL555	138 m <sup>2</sup>  45 m <sup>2</sup>	Lots n°7 et 14 : un appartement et un box
DIA17306 19 00200  19/4/2019	BX318	24 m <sup>2</sup>	Un garage