

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.120

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 08 mars 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 11 mars 2018
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00058 11/2/2019	AH19, AH768	240 m ²	Habitation
DIA17306 19 00059 11/2/2019	AB552	302 m ²	Lots n°9, 13 et 15 : Un local d'activité, une remise et une annexe
DIA17306 19 00060 12/2/2019	AB404	244 m ² 94 m ²	Habitation
DIA17306 19 00061 12/2/2019	BH118	714 m ² 100 m ²	Habitation
DIA17306 19 00062 13/2/2019	AD999	201 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00063 13/2/2019	BL344, BL346, BL384, BL385, BL386, BL387, BL388, BL389	3245 m ² 250 m ²	Habitation et Mobilier pour 49747€
DIA17306 19 00064 13/2/2019	AV92	203 m ²	Habitation et Mobilier pour 19550€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00065 13/2/2019	BE598	639 m ²	Habitation avec Servitudes de Réseaux
DIA17306 19 00066 13/2/2019	AZ505, AZ46 (1/22 ème indivis)	653 m ² 60 m ²	Habitation
DIA17306 19 00067 13/2/2019	BI245, BI494	481 m ² 137,6 m ²	Habitation
DIA17306 19 00068 13/2/2019	AL693	80 m ² 80 m ²	Habitation
DIA17306 19 00069 18/2/2019	AW367	467 m ² 120 m ²	Habitation
DIA17306 19 00070 18/2/2019	AV177	364 m ²	CESSION DE FONDS DE COMMERCE : Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie, Viennoiserie
DIA17306 19 00071 18/2/2019	CI127, CI154	2414 m ²	Bâtiment à usage commercial

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00072 19/2/2019	CI437, CI625, CI221	14642 m ² 3150 m ²	Bâtiment à usage commercial
DIA17306 19 00073 20/2/2019	AX104	478 m ² 91 m ²	Habitation
DIA17306 19 00074 20/2/2019	AB104	558 m ² 110 m ²	Habitation
DIA17306 19 00075 22/2/2019	BS189 p	375 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00076 22/2/2019	BM650	500 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00077 22/2/2019	BH900	389 m ²	Habitation
DIA17306 19 00078 22/2/2019	AP315	284 m ² 84 m ²	Habitation