



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.069

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 13 février 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 15 février 2019
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services

HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00017 14/1/2019	AK776	264 m ²	Lot n°3 : un garage
DIA17306 19 00018 14/1/2019	AH425	175 m ² 105 m ²	Habitation
DIA17306 19 00019 14/1/2019	BL437, BL439	467 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00020 15/1/2019	AW175	2104 m ² 280 m ²	Ensemble immobilier avec Servitudes de Passage, Canalisation, Réseau
DIA17306 19 00021 16/1/2019	AY176	225 m ² 176 m ²	Local commercial

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00022 16/1/2019	AH400	113 m ² 80 m ²	Habitation
DIA17306 19 00023 16/1/2019	AD853	2213 m ²	Lots n°13 et 41 : une maison et un parking
DIA17306 19 00024 16/1/2019	AX900	58 m ²	Jardin
DIA17306 19 00025 17/1/2019	AL7	145 m ²	Habitation
DIA17306 19 00026 21/1/2019	AC223	372 m ² 76 m ²	Habitation et Mobilier pour 5170€
DIA17306 19 00027 23/1/2019	AK838	321 m ²	Lots n°2 et 6 : un appartement et un cellier
DIA17306 19 00028 23/1/2019	AX891	1439 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00029 23/1/2019	AY206	415 m ² 161,13 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00030 24/1/2019	AL583	291 m ²	Lot n°8 : un appartement
DIA17306 19 00031 24/1/2019	AL539	176 m ²	Lot n°2 : un garage
DIA17306 19 00032 24/1/2019	BH343	530 m ² 151 m ²	Habitation
DIA17306 19 00033 25/1/2019	AV365	550 m ²	Lots n°3, 10 et 14 : un appartement, un garage et une cave