



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.017

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 18 janvier 2019

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 22 janvier 2019  
Certifié Conforme

Pour le Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le  
Par délégation du Maire,  
Le Directeur Général des Services

HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00672 17/12/2018	AT486	154 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 3000€
DIA17306 18 00673 17/12/2018	AI140	9283 m <sup>2</sup>	Lots n°8 et 293 : un magasin et une cave
DIA17306 18 00674 17/12/2018	AD533, AD532 (1/9ème indivis)	560 m <sup>2</sup>  160 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00675 18/12/2018	CI471	1500 m <sup>2</sup>  590 m <sup>2</sup>	Local commercial
DIA17306 18 00676 18/12/2018	BP620	2795 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00677 18/12/2018	AD831, AD832 (1/3 indivis), AD833 (copropriété lot 7)	2958 m <sup>2</sup>  145 m <sup>2</sup>	Habitation, lot n°7 (parcelle de terrain) et Mobilier p
DIA17306 18 00678 19/12/2018	BH865	319 m <sup>2</sup>  91 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00679 19/12/2018	AB383, AB514	1403 m <sup>2</sup> 203,79 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00680 20/12/2018	AN803	146 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 4000€
DIA17306 18 00681 20/12/2018	AK169	209 m <sup>2</sup> 45 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00682 20/12/2018	AC332, AC337, AC339	2911 m <sup>2</sup>	Lots n°1 et 29 : un appartement et une cave, et Mobilier
DIA17306 18 00683 20/12/2018	BH1429	306 m <sup>2</sup> 80 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00684 20/12/2018	AH638	341 m <sup>2</sup>	Lots n°3, 4, 5 et 9 : un appartement, deux places de parking et une ca
DIA17306 18 00685 20/12/2018	AW582, AW79	1214 m <sup>2</sup>	Lot n°51 : un box
DIA17306 18 00686 20/12/2018	AR189	220 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00687 20/12/2018	AS29	86 m <sup>2</sup> 84 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 10000€

Edité le 18/01/2019

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00688 24/12/2018	AZ432	392 m <sup>2</sup> 82 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00689 24/12/2018	AN351	257 m <sup>2</sup> 67 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 4000€
DIA17306 18 00690 24/12/2018	AX552	617 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00691 24/12/2018	AK176	168 m <sup>2</sup> 71 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00692 24/12/2018	BN247	810 m <sup>2</sup> 134,65 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 2000€
DIA17306 18 00693 24/12/2018	AC56	411 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00694 24/12/2018	BH877	238 m <sup>2</sup> 80 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00695 24/12/2018	BM672	367 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00696 26/12/2018	AV47	792 m <sup>2</sup> 214 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00697 27/12/2018	BH1337	335 m <sup>2</sup> 97,32 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00698 31/12/2018	BZ469	1070 m <sup>2</sup> 125 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 4900€
DIA17306 18 00699 31/12/2018	BM701	411 m <sup>2</sup>	Local
DIA17306 18 00700 31/12/2018	AM151	827 m <sup>2</sup> 160 m <sup>2</sup>	Habitation