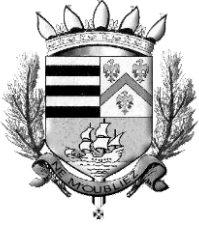


VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.680

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 18 novembre 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 19 novembre 2019
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00536 21/10/2019	AH80	480 m ²	Habitation
DIA17306 19 00537 21/10/2019	AR479	295 m ²	Habitation
DIA17306 19 00538 21/10/2019	AC2	1200 m ²	Lots n° 23, 26 et 27 : un appartement, une cave et un garage
DIA17306 19 00539 21/10/2019	AZ348	442 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00540 21/10/2019	AN323	660 m ² 380 m ²	Habitation
DIA17306 19 00541 22/10/2019	AK125	132 m ² 137 m ²	Habitation et Mobilier pour 15000€
DIA17306 19 00542 22/10/2019	BM179, BN169, BN269	205 m ² 80 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00543 22/10/2019	AL546	131 m ²	Lot n°13 : un appartement et Mobilier pour 5500€
DIA17306 19 00544 23/10/2019	AK560	176 m ²	Habitation
DIA17306 19 00545 23/10/2019	AH412	183 m ²	Habitation
DIA17306 19 00546 23/10/2019	BD274	673 m ² 95 m ²	Habitation
DIA17306 19 00547 23/10/2019	AB338	673 m ²	Habitation (Vente indissociable de l'achat de la parcelle voisine AB339)
DIA17306 19 00548 23/10/2019	BD417, BD424	2366 m ² 78 m ²	Habitation
DIA17306 19 00549 23/10/2019	AP5	433 m ² 110 m ²	Habitation
DIA17306 19 00550 23/10/2019	BK510, BK511	480 m ²	Lot n°1 : une maison
DIA17306 19 00551 23/10/2019	BI784	177 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00552 24/10/2019	AN570	326 m ²	Habitation et Mobilier pour 5000€
DIA17306 19 00553 24/10/2019	BI276, BI461, BI462, BI699	1412 m ²	Habitation
DIA17306 19 00554 25/10/2019	AV158	272 m ²	Habitation et Mobilier pour 5000€
DIA17306 19 00555 25/10/2019	AW50	627 m ²	Habitation
DIA17306 19 00556 28/10/2019	AR47	746 m ² 89 m ²	Habitation avec Servitude de passage
DIA17306 19 00557 28/10/2019	AD670	540 m ²	Habitation et Mobilier pour 10000€
DIA17306 19 00558 28/10/2019	AK530	77 m ² 46,48 m ²	Lots n°4 et 5 : un appartement et une mezzanine
DIA17306 19 00559 28/10/2019	AL225	338 m ² 86 m ²	Habitation
DIA17306 19 00560 28/10/2019	AZ255	405 m ²	Lot n°2 : un appartement
DIA17306 19 00561 28/10/2019	AK155 (lot 12), AK250 (lots 6, 14, 15)	532 m ² 119,33 m ²	Lot n°12 : un garage; Lots n°6, 14 et 15 : deux appartements et une cave, et Mo 15000€

Edité le 18/11/2019

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 19 00562 29/10/2019	AL239	121 m ²	Habitation
DIA17306 19 00563 29/10/2019	AW37, AW38, AW602	2815 m ²	Lots n°23 et 154 : un appartement et un stationnement
DIA17306 19 00564 29/10/2019	AW38, AW602, AW37	2815 m ²	Lots n°22 et 132 : un appartement et un garage
DIA17306 19 00565 30/10/2019	BH126, BH1053, BH1055	967 m ² 73,22 m ²	Habitation
DIA17306 19 00566 30/10/2019	AM73, AM77 (1/14ème indivis)	329 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00567 30/10/2019	BM654	3957 m ² 204 m ²	Habitation
DIA17306 19 00568 31/10/2019	AO685	3419 m ²	Lots n°4 et 75 : un appartement et un garage
DIA17306 19 00569 31/10/2019	AK842, AK845	10411 m ²	Lot n°151 : une place de parking
DIA17306 19 00570 31/10/2019	AN754	120 m ²	Habitation
DIA17306 19 00571 31/10/2019	AB339	268 m ² 90 m ²	Habitation avec Servitudes (Vente indissociable de l'achat de la parcelle voisine)