



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.590

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 15 octobre 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 15 octobre 2019
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services

HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00484 23/9/2019	AV137	406 m ²	Habitation
DIA17306 19 00485 24/9/2019	AB233, AB475	329 m ² 215 m ²	Habitation et Mobilier pour 27850€
DIA17306 19 00486 25/9/2019	AW128	688 m ² 192 m ²	Lots n° 1 et 2 : deux appartements et Mobilier pour 17000€
DIA17306 19 00487 25/9/2019	BK706	385 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00488 25/9/2019	AO699, AO700, AO703, AO714	697 m ² 75 m ²	Habitation et Mobilier pour 5000€
DIA17306 19 00489 25/9/2019	BR621, BR623	535 m ²	Terrain à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00490 25/9/2019	AL756	227 m ² 181 m ²	Habitation et Mobilier pour 11200€
DIA17306 19 00491 25/9/2019	BL424	843 m ²	Voirie, espaces verts et libres du Lotissement "Le Clos de Léa" - rue des
DIA17306 19 00492 26/9/2019	AL770, AL766	2813 m ²	Lots n°40 et 111 : un appartement et un garage
DIA17306 19 00493 30/9/2019	AT524, AT522, AT521 p	866 m ²	Terrain à bâtir et chemin d'accès
DIA17306 19 00494 1/10/2019	BR410	326 m ² 110 m ²	Habitation et Mobilier pour 6100€
DIA17306 19 00495 1/10/2019	AZ468, AZ467 (1/2 indivise)	383 m ² 78 m ²	Habitation
DIA17306 19 00496 1/10/2019	AI85, AI86	453 m ²	Lot n°18 : un appartement
DIA17306 19 00497 1/10/2019	AY223	199 m ² 60 m ²	Habitation
DIA17306 19 00498 2/10/2019	AC94, AC314	1210 m ² 164 m ²	Habitation

édité le 14/10/2019

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00499 3/10/2019	AD818	165 m ² 60 m ²	Habitation et Mobilier pour 2300€
DIA17306 19 00500 3/10/2019	BH1102	942 m ² 228,8 m ²	Habitation et Mobilier pour 2000€
DIA17306 19 00501 4/10/2019	AO245	1038 m ² 350 m ²	Habitation et Mobilier pour 20000€
DIA17306 19 00502 4/10/2019	BP358	547 m ²	Habitation