

VILLE DE ROYAN



D É C I S I O N

URBANISME

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.501

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 18 septembre 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 18 septembre 2019
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00432 26/8/2019	BD432 (1/4 indivis), BD625	135 m ²	Construction et passage
DIA17306 19 00433 26/8/2019	AZ255	405 m ²	Lot n°4 : un appartement
DIA17306 19 00434 26/8/2019	AD453	209 m ² 112 m ²	Habitation
DIA17306 19 00435 27/8/2019	AP438	17 m ²	Garage
DIA17306 19 00436 27/8/2019	AX600, AX588	500 m ² 113 m ²	Habitation
DIA17306 19 00437 27/8/2019	AT338	564 m ²	Habitation
DIA17306 19 00438 27/8/2019	BM359	96 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00439 27/8/2019	AV819, AV821	482 m ² 120 m ²	Habitation
DIA17306 19 00440 29/8/2019	AO661	345 m ² 24,21 m ²	Lots n°3, 6 et 8 : un appartement, un accès et un parking
DIA17306 19 00441 29/8/2019	AL67	173 m ²	Habitation et Mobilier pour 5300€
DIA17306 19 00442 29/8/2019	AN2	186 m ²	Lot n°1 : un local d'activité
DIA17306 19 00443 2/9/2019	AV417	493 m ² 74 m ²	Habitation
DIA17306 19 00444 2/9/2019	BH1299	341 m ² 78 m ²	Habitation
DIA17306 19 00445 2/9/2019	BC84	330 m ²	ADJUDICATION FORCEEE : Habitation
DIA17306 19 00446 2/9/2019	AN78	320 m ² 190 m ²	Habitation
DIA17306 19 00447 2/9/2019	AZ207	552 m ²	Habitation et Mobilier pour 4000€

Edité le 18/09/2019

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 19 00448 3/9/2019	BH1104	6420 m ² 72,1 m ²	Lot n°9 : une maison
DIA17306 19 00449 4/9/2019	BH589	1504 m ²	Lot n°4 : un garage
DIA17306 19 00450 4/9/2019	AX353 p	1182 m ² 229 m ²	Habitation
DIA17306 19 00451 4/9/2019	BE870	550 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 19 00452 4/9/2019	AV28	339 m ² 230 m ²	Habitation
DIA17306 19 00453 4/9/2019	AC337, AC332, AC339	2911 m ²	Lots n° 11, 14 et 31 : un appartement, un garage et une cave, et Mobilie
DIA17306 19 00454 4/9/2019	BH1176, BH121, BH1371, BH1526, BH1537, BH955, BH958	4894 m ²	Lots n°116, 419, 478 : un appartement, un garage et une cave, et Mobilie
DIA17306 19 00455 5/9/2019	BY284, BY290	3593 m ² 250 m ²	Habitation et Mobilier pour 24830€
DIA17306 19 00456 5/9/2019	AO245	1038 m ² 350 m ²	Habitation et Mobilier pour 20000€