

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 19.455**

*Le Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 26 août 2019**

*Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 27 août 2019  
Certifié Conforme*

*Pour le Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Jean-Paul CLECH*

*Mairie de Royan le  
Par délégation du Maire,  
Le Directeur Général Adjoint des Services  
Yves TRICAUD*

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00411 12/8/2019	AL608, AL714	1499 m <sup>2</sup>	Lot n°10 : un local d'activité avec Servitude de Réseaux
DIA17306 19 00412 12/8/2019	BH1561, BH1648	470 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00413 12/8/2019	AY459	293 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00414 12/8/2019	AL706	157 m <sup>2</sup>	Lot n°9 : un appartement
DIA17306 19 00415 12/8/2019	BL71, BL171, BL281, BL283	529 m <sup>2</sup> 145 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 5000€
DIA17306 19 00416 12/8/2019	AB177	734 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00417 12/8/2019	AO472	530 m <sup>2</sup>	Lots n°1 et 3 : un appartement et un garage

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 19 00418 16/8/2019	BP596	301 m <sup>2</sup>  116 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00419 16/8/2019	AL609	7703 m <sup>2</sup>	Lots n°141 et 203 : un appartement et une cave
DIA17306 19 00420 16/8/2019	AE44	175 m <sup>2</sup>  130 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 4300€
DIA17306 19 00421 20/8/2019	AV439	815 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00422 20/8/2019	AV591	637 m <sup>2</sup>	Lot n°1 : un appartement
DIA17306 19 00423 21/8/2019	AD769, AD768 (passage indivis)	176 m <sup>2</sup>  83,3 m <sup>2</sup>	Habitation avec Droit de passage
DIA17306 19 00424 21/8/2019	AT504	630 m <sup>2</sup>  139 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00425 21/8/2019	AV229	108 m <sup>2</sup>	Terrain

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 19 00426  22/8/2019	AE81	428 m <sup>2</sup>  156 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00427  22/8/2019	AK283	146 m <sup>2</sup>  206 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00428  22/8/2019	AL113	160 m <sup>2</sup>  88 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00429  22/8/2019	AC105	562 m <sup>2</sup>  148 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 19 00430  22/8/2019	AX577, AX589	570 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier
DIA17306 19 00431  23/8/2019	BH1622, BH1623, BH1624, BH1625, BH1626, BH1627	7203 m <sup>2</sup>  42,17 m <sup>2</sup>	Appartement lot 76 et garage lot 131