

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 19.431

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 05 août 2019

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 6 août 2019
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la
DIA17306 19 00355 16/7/2019	AN564	227 m ²	Habitat
DIA17306 19 00356 17/7/2019	BN354	496 m ² 84 m ²	Habitat
DIA17306 19 00357 17/7/2019	AD998	201 m ²	TERRAIN A BAT
DIA17306 19 00358 17/7/2019	AV439	815 m ² 207 m ²	VENTE AUX ENCHER Habitat
DIA17306 19 00359 17/7/2019	AN290	412 m ² 78 m ²	Habitat
DIA17306 19 00360 18/7/2019	BX581	492 m ²	Terrain à
DIA17306 19 00361 18/7/2019	AD816, AD955, AD956	180 m ² 47 m ²	Habitat
DIA17306 19 00362 18/7/2019	AZ255	405 m ²	Lot n°1 : un ap
DIA17306 19 00363 18/7/2019	CI221, CI437, CI625	14642 m ² 3150 m ²	Local comm

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la
DIA17306 19 00364 19/7/2019	AN102	180 m ² 84 m ²	Habitat
DIA17306 19 00365 19/7/2019	AV142	366 m ²	Habitat
DIA17306 19 00366 19/7/2019	AK490	218 m ²	Lots n°7, 8 et 9 : un maga et un gar
DIA17306 19 00367 19/7/2019	BN479 p	250 m ²	Terrain à
DIA17306 19 00368 22/7/2019	AH168	3389 m ²	Lots n°20, 23, 51 et 122 : garage et de
DIA17306 19 00369 22/7/2019	BM688, BM689, BM686 (1/31ème indivis), BM687 (1/31ème indivis), BM690 (1/31ème indivis)	2017 m ²	Terrains à bâtir : lo Lotissement "Les Po
DIA17306 19 00370 22/7/2019	AY240	234 m ² 74 m ²	Habitat
DIA17306 19 00371 23/7/2019	AL795	130 m ²	Habitat
DIA17306 19 00372 23/7/2019	AN808	1168 m ²	Lots n°1 et 17 : un appar de parking, et
DIA17306 19 00373 24/7/2019	AK24	194 m ² 110 m ²	RENTE VIAGER

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la
DIA17306 19 00374 24/7/2019	AL77	323 m ²	Habitat
DIA17306 19 00375 24/7/2019	AB425	292 m ² 105 m ²	Habitation et
DIA17306 19 00376 24/7/2019	AT311	454 m ²	Habitation et
DIA17306 19 00377 24/7/2019	AZ672	197 m ² 67 m ²	Habitation avec servitu
DIA17306 19 00378 25/7/2019	BH1618	325 m ² 80 m ²	Habitation et