

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.394

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 09 juillet 2018

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 18 juillet 2018
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00312 19/6/2018	AT344	560 m ² 120 m ²	Habitation
DIA17306 18 00313 20/6/2018	BP549, BV165	697 m ² 85,61 m ²	Habitation
DIA17306 18 00314 20/6/2018	AM68	604 m ² 172 m ²	Habitation
DIA17306 18 00315 20/6/2018	AZ264	294 m ² 99 m ²	Habitation
DIA17306 18 00316 21/6/2018	CL56, CL57, CL58, CL59, CL60, CL61, CL62, CL94, CL95	4161 m ²	Une maison : lot n°6 du Lotissement LE BELVEDERE et les 626/1000
DIA17306 18 00317 21/6/2018	BH1176, BH121, BH1371, BH1526, BH1537, BH955, BH958	4894 m ²	Lot n°505 : un parking

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00318 21/6/2018	AI116	91 m ²	Local commercial et habitation, et Mobilier pour 62
DIA17306 18 00319 21/6/2018	AO142	2130 m ²	Lots n°19 et 20 : deux garages
DIA17306 18 00320 25/6/2018	AI140	9283 m ²	Lots n° 202 et 269 : un appartement et une cave, et Mobilier
DIA17306 18 00321 25/6/2018	AI140	9283 m ²	Lots n°241 et 416 : un appartement et une cave
DIA17306 18 00322 27/6/2018	AN207, AN769	355 m ²	Habitation
DIA17306 18 00323 27/6/2018	AH529 p, AH530 p	128 m ² 42 m ²	Habitation
DIA17306 18 00324 27/6/2018	BH1647	718 m ²	Habitation
DIA17306 18 00325 27/6/2018	BH1646	402 m ²	Local commercial
DIA17306 18 00326 27/6/2018	BM685, BM686, BM687, BM690	311 m ²	Terrain à bâtir - Lot n°29 du Lotissement "Les Portes de

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00327 27/6/2018	BH1317	335 m ² 80 m ²	Habitation
DIA17306 18 00328 28/6/2018	BC37, BC251, BC345, BC376, BC378, BC388, BC390, BC391	4240 m ²	Lots n°3, 24 et 37 : une maison, un box et un parking extérieur, avec Serv
DIA17306 18 00329 28/6/2018	AH807	394 m ²	Lots n°1 et 6 : un appartement et une cave avec Servitude
DIA17306 18 00330 29/6/2018	BN412, BN413	1417 m ²	Lot n°6 : un garage
DIA17306 18 00331 29/6/2018	AK351, AK591, AK602	82 m ²	Habitation et Lot n°3 : un garage