

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.345

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 08 juin 2018

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 11 juin 2018
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services

HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00260 22/5/2018	AV186	179 m ²	Habitation
DIA17306 18 00261 23/5/2018	AW610	106 m ² 98 m ²	Habitation et Servitude de passage
DIA17306 18 00262 23/5/2018	AD566	334 m ² 66,83 m ²	Habitation et Mobilier pour 5000€
DIA17306 18 00263 24/5/2018	AL426	200 m ²	Habitation
DIA17306 18 00264 28/5/2018	AZ575, AZ578, AZ479	647 m ² 65 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00265 28/5/2018	BT153, BT154, BT155, BT156, BT158, BT159, BT160, BT161, BT162, BT163, BT164, BT165, BT166, BT167, BT168, BT169, BT170, BT171	2893 m ²	Lots n° 30 et 71 : un appartement/maison et un parking, et 1
DIA17306 18 00266 28/5/2018	AZ670, AZ671	1677 m ²	Habitation
DIA17306 18 00267 28/5/2018	AO564, AO565	741 m ² 173 m ²	Habitation
DIA17306 18 00268 30/5/2018	AI123	164 m ² 35,84 m ²	Lots n°6, 10 et 11 : deux locaux d'activité commerciale
DIA17306 18 00269 30/5/2018	AH519	154 m ² 34,5 m ²	Lot n°2 : une maison
DIA17306 18 00270 30/5/2018	AN133	185 m ² 55 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00271 30/5/2018	BH1632	300 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00272 30/5/2018	BH1134, BH463	333 m ² 104,94 m ²	Habitation
DIA17306 18 00273 31/5/2018	BN531	252 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00274 31/5/2018	AN506	1956 m ²	Lot n°529 : un appartement
DIA17306 18 00275 1/6/2018	BV184, BV185, BV186	1985 m ²	Terrain à bâtir avec Servitudes (passage, réseaux, ea