

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.305

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 28 mai 2018

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 30 mai 2018

Certifié Conforme

Mairie de Royan le  
Par délégation du Maire  
Le Directeur Général des Services  
HUBERT THOMAS



Pour le Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Jean-Paul CLECH

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00229  7/5/2018	AH676, AH677, AH678, AH680, AH681	817 m <sup>2</sup>	Lots n°7 et 18 : un appartement et un garage, et Mobilier pour 2
DIA17306 18 00230  4/5/2018	BM538	124 m <sup>2</sup>  45 m <sup>2</sup>	Habitation et Servitudes de Passage et Canalisations
DIA17306 18 00231  4/5/2018	BE142	833 m <sup>2</sup>  197 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00232  4/5/2018	AV351	758 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00233  7/5/2018	BK326	432 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 3500€
DIA17306 18 00234  7/5/2018	AH808, AH806	386 m <sup>2</sup>	Habitation et Servitudes de Passage et Réseaux

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00235  7/5/2018	AD257	419 m <sup>2</sup>  117,6 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00236  9/5/2018	AW205	819 m <sup>2</sup>	Lot n°7 : un appartement
DIA17306 18 00237  9/5/2018	BD221	549 m <sup>2</sup>  86 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00238  9/5/2018	AC11	528 m <sup>2</sup>  137 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 5000€
DIA17306 18 00239  9/5/2018	AI140	9283 m <sup>2</sup>	Lots n°917 et 387 : un local d'activité et une cave
DIA17306 18 00240  11/5/2018	CI654	1200 m <sup>2</sup>	Local commercial
DIA17306 18 00241  11/5/2018	BH1328	409 m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00242  11/5/2018	AO487	333 m <sup>2</sup>  126 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 950€
DIA17306 18 00243  11/5/2018	AD78	340 m <sup>2</sup>  70 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 2000€
DIA17306 18 00244  11/5/2018	AL554	138 m <sup>2</sup>	Local commercial et Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00245  14/5/2018	AP194	1471 m <sup>2</sup>	Lot n°20 : un appartement
DIA17306 18 00246  14/5/2018	AO745	660 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 28000€
DIA17306 18 00247  14/5/2018	AV365	550 m <sup>2</sup>	Lots n°5, 8 et 15 : un appartement et deux garages
DIA17306 18 00248  16/5/2018	AL621	266 m <sup>2</sup>  103 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00249  16/5/2018	BH785	416 m <sup>2</sup>  66 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00250  16/5/2018	AL497	180 m <sup>2</sup>	Lots n° 12, 14, 16 et 17 : un appartement, un parking intérieur, un cha
DIA17306 18 00251  16/5/2018	BX237, BX238, BX239	1014 m <sup>2</sup>	Terrain agricole
DIA17306 18 00252  16/5/2018	BS240, BS245	488 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00253  17/5/2018	AN534	271 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00254  17/5/2018	BH1534, BH1533, BH1536, BH1538	1053 m <sup>2</sup>	Lots n° 9, 15 et 21 : un appartement, un garage et une cave, et Mobilie
DIA17306 18 00255  17/5/2018	AK423	127 m <sup>2</sup>	Lot n°4 : un appartement
DIA17306 18 00256  18/5/2018	BP558	462 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00257  18/5/2018	AK601	177 m <sup>2</sup>  160 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00258  18/5/2018	BI698 p	240 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00259  18/5/2018	BR117	70 m <sup>2</sup>	Parcelle de jardin

Edité le 28/05/2018