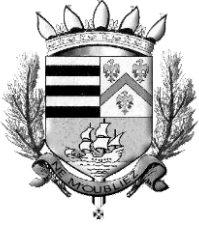


VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.152

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 05 mars 2018

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 7 mars 2018
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00063 12/2/2018	BN149, BN417	126 m ² 66 m ²	Habitation
DIA17306 18 00064 12/2/2018	AX236 p	509 m ² 238 m ²	Immeuble composé de trois lots d'habitation à r
DIA17306 18 00065 12/2/2018	AZ274	498 m ² 100 m ²	Habitation
DIA17306 18 00066 12/2/2018	AV36	397 m ²	Habitation
DIA17306 18 00067 12/2/2018	AX69	146 m ² 70 m ²	Habitation et Mobilier pour 3300€
DIA17306 18 00068 12/2/2018	AM54	185 m ² 100 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00069 14/2/2018	AN819	722 m ²	Habitation
DIA17306 18 00070 14/2/2018	AR504, AR505, AR517	3283 m ² 238 m ²	Habitation et Mobilier pour 13800€
DIA17306 18 00071 14/2/2018	BP299	481 m ² 99 m ²	Habitation
DIA17306 18 00072 14/2/2018	AD991	114 m ²	Habitation
DIA17306 18 00073 14/2/2018	AN479	340 m ² 170 m ²	Habitation
DIA17306 18 00074 15/2/2018	BH718	497 m ² 137 m ²	Habitation
DIA17306 18 00075 16/2/2018	BM678, BM686, BM687, BM690, BM691	339 m ²	Terrain à bâtir -lot n°22 du lotissement Les Portes de l'Océan et 1/31è
DIA17306 18 00076 16/2/2018	BM686, BM687, BM690, BM691, BM673	328 m ²	Terrain à bâtir -lot n°17 du lotissement Les Portes de l'Océan et 1/31è

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00077 16/2/2018	BM686, BM687, BM690, BM691, BM662	358 m ²	Terrain à bâtir -lot n°6 du lotissement Les Portes de l'Océan et 1/31è
DIA17306 18 00078 16/2/2018	BM687, BM690, BM691, BM686, BM682	308 m ²	Terrain à bâtir -lot n°26 du lotissement Les Portes de l'Océan et 1/31è
DIA17306 18 00079 16/2/2018	BM687, BM690, BM691, BM686, BM679	264 m ²	Terrain à bâtir -lot n°23 du lotissement Les Portes de l'Océan et 1/31è
DIA17306 18 00080 16/2/2018	BH1387	1364 m ²	Lots n°10, 32 et 49 : un appartement et deux g
DIA17306 18 00081 16/2/2018	BH1032	859 m ²	terrain à bâtir
DIA17306 18 00082 16/2/2018	BN323	2370 m ² 125 m ²	Habitation
DIA17306 18 00083 16/2/2018	BE717	1309 m ² 107 m ²	Habitation
DIA17306 18 00084 19/2/2018	AL555	138 m ² 26,24 m ²	Lots n° 3 et 11 : un appartement et un gara
DIA17306 18 00085 19/2/2018	BH121, BH955, BH958, BH1176, BH1371, BH1526, BH1537	4894 m ²	Lots n° 118, 410, 411 et 480 : un appartement, deux garages et une ca
DIA17306 18 00086 20/2/2018	AH232	244 m ²	Lots n°2, 7 et 11 : un appartement, une place de parking et une cav

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00087 21/2/2018	AT484	176 m ² 85 m ²	Habitation
DIA17306 18 00088 21/2/2018	BW404	630 m ²	Terrain
DIA17306 18 00089 21/2/2018	AL591	280 m ²	Lots n°1 et 5 : un appartement et un parking
DIA17306 18 00090 21/2/2018	BK242	490 m ² 103 m ²	Habitation et Mobilier pour 9000€
DIA17306 18 00091 21/2/2018	AL589	859 m ²	Lots n°7, 9, 11, 14, 17 et 21 : deux appartements, deux caves et c
DIA17306 18 00092 21/2/2018	AN61, AN62	1268 m ²	Lots n°1, 2, 3 et 4 : un local d'activité, deux appartemen
DIA17306 18 00093 22/2/2018	BH1447	6769 m ²	Lots n°313, 365 et 366 : un appartement et deux p
DIA17306 18 00094 22/2/2018	AX874	290 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00095 23/2/2018	AI49	142 m ²	Lots n°1, 4, 5, 6 et 7: trois appartements (dont deux sont réunis en un

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00096 23/2/2018	BH791	416 m ² 93,6 m ²	Habitation
DIA17306 18 00097 23/2/2018	AO405	703 m ²	Habitation