

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.079

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 05 février 2018

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 6 février 2018
Certifié Conforme

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|---------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| DIA17306 18 00022 16/1/2018 | BM513 | 473 m ² 104 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00023 17/1/2018 | AS276, AS299 | 359 m ² 100 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00024 17/1/2018 | AR529 | 5 m ² | ECHANGE DE PARCELLES DE TERRAIN (AR529 contre AR526 et A |
| DIA17306 18 00025 17/1/2018 | BM655 | 66 m ² | Jardin |
| DIA17306 18 00026 18/1/2018 | AW586 | 711 m ² | Lots n°8 et 16 : un appartement et un garage, et MOBILIER pour 2121 |
| DIA17306 18 00027 19/1/2018 | AI17 | 150 m ² 128 m ² | Habitation et Mobilier pour 23000€ |

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|---------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| DIA17306 18 00028 22/1/2018 | BE609 | 449 m ² 105 m ² | Habitation et Mobilier pour 12000€ |
| DIA17306 18 00029 22/1/2018 | AH99 | 280 m ² | Habitation et Mobilier pour 500€ |
| DIA17306 18 00030 22/1/2018 | AR525, AR529 | 430 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00031 22/1/2018 | AC137 | 301 m ² 135 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00032 24/1/2018 | BH1533, BH1534, BH1536, BH1538 | 1053 m ² | Lot n°3 : un garage |
| DIA17306 18 00033 24/1/2018 | AH807 | 394 m ² | Lots n°2, 5 et 8 : un appartement, un garage et une cave |
| DIA17306 18 00034 24/1/2018 | BK391 | 789 m ² | Terrain à bâtir |
| DIA17306 18 00035 25/1/2018 | BE399, BE486, BE489 | 4878 m ² | Lots n° 28 et 65 : un appartement et un garage |

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|---------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| DIA17306 18 00036 25/1/2018 | AL833 | 82 m ² | Lot n°4 : un appartement |
| DIA17306 18 00037 25/1/2018 | AN796, AN801 | 464 m ² 57 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00038 26/1/2018 | AY311 | 339 m ² | Lots n° 1, 2 et 3 : deux appartements et un garage |
| DIA17306 18 00039 26/1/2018 | AH502 | 80 m ² 76,9 m ² | Habitation |