

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.013

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 31 juillet 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1^{er} août 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2079 en date du 02 août 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 02 août 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 10 janvier 2018

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 11 janvier 2018
Certifié Conforme

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vent
DIA17306 17 00675 18/12/2017	AW483	518 m ²	Habitation
DIA17306 17 00676 19/12/2017	AN515	420 m ² 153 m ²	Habitation
DIA17306 17 00677 19/12/2017	AD525, AD532 (1/9ème indivis)	540 m ² 84 m ²	Habitation, Servitude de passage et l
DIA17306 17 00678 19/12/2017	AR258	453 m ²	Habitation
DIA17306 17 00679 20/12/2017	AH591	369 m ²	Immeuble composé de quatre appartements à finir d
DIA17306 17 00680 20/12/2017	BE218	249 m ² 120 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00681 20/12/2017	AX310	506 m ² 90,59 m ²	Habitation
DIA17306 17 00682 21/12/2017	BC158	635 m ² 180 m ²	Habitation
DIA17306 17 00683 21/12/2017	AY57	101 m ²	Terrain
DIA17306 17 00684 21/12/2017	BS151, BS196, BS197	629 m ²	Habitation et Mobilier p
DIA17306 17 00685 21/12/2017	AL368, AL365	240 m ²	Lots n°1, 4, 5, 7 et 8 : un local d'activité commerciale,
DIA17306 17 00686 22/12/2017	BD454	100 m ²	Habitation
DIA17306 17 00687 22/12/2017	BT153, BT154, BT155, BT156, BT158, BT159, BT160, BT161, BT162, BT163, BT164, BT165, BT166, BT167, BT168, BT169, BT170, BT171	2893 m ²	Lots n°27 et 69 : un apparteme

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00688 22/12/2017	AV416	440 m ²	Habitation et Mobilier p
DIA17306 17 00689 22/12/2017	BP662, BP664, BP666, BP668, BP669	1416 m ²	Terrain à bâtir avec droit
DIA17306 17 00690 26/12/2017	AC324	129 m ² 93 m ²	Habitation
DIA17306 17 00691 28/12/2017	AK438	117 m ² 72 m ²	Habitation
DIA17306 17 00692 29/12/2017	BH467	360 m ² 145 m ²	Habitation et Mobilier p
DIA17306 17 00693 29/12/2017	AB313	130 m ² 51,34 m ²	Habitation
DIA17306 17 00694 29/12/2017	AL788	16 m ²	Lot n°3 : un appart

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vent
DIA17306 17 00695 29/12/2017	BD603, BD610, BD432 (1/6ème indivis), BD605 (1/6ème indivis), BD608 (1/6ème indivis)	675 m ²	Terrain à bâtir formant le lot n°2 du Lotissement "Le C