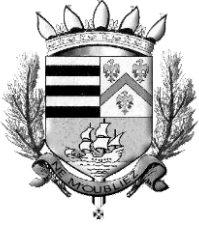


VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.816

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 18 décembre 2018

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 20 décembre 2018
Certifié Conforme

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|---------------------------------------|--------------------------|---|--|
| DIA17306 18 00646 3/12/2018 | BD530 | 643 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00647 3/12/2018 | AC198 | 615 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00648 3/12/2018 | AD852 | 5100 m ² 59,42 m ² | Lots n°202 et 307 : un appartement et une cave |
| DIA17306 18 00649 3/12/2018 | AX646 | 36 m ² | Garage |
| DIA17306 18 00650 3/12/2018 | BH1275 | 416 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00651 3/12/2018 | AM21, AM71, AM116, AM117 | 6336 m ² | Terrains à bâtir |
| DIA17306 18 00652 5/12/2018 | AM112 | 244 m ² 163 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00653 5/12/2018 | BE749, BE751 | 405 m ² 80 m ² | Habitation |

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|--|------------------------------|---|---|
| DIA17306 18 00654 6/12/2018 | AZ356 | 700 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00655 6/12/2018 | AK492 | 230 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00656 7/12/2018 | AK83 | 169 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00657 10/12/2018 | AZ9 | 454 m ² 87 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00658 10/12/2018 | BE598 | 639 m ² | Habitation et Servitudes de réseaux (assainissement et transformateur électrique) |
| DIA17306 18 00659 10/12/2018 | AN436 | 287 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00660 11/12/2018 | AX339, AX338 p (1/2 indivis) | 262 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00661 11/12/2018 | AH68 | 107 m ² 84 m ² | Lots n°3 et 6 : un appartement et une cave |
| DIA17306 18 00662 11/12/2018 | CL90 | 668 m ² 95 m ² | Habitation et Mobilier pour 15000€ |
| DIA17306 18 00663 11/12/2018 | AL512 | 235 m ² | Habitation |

Edité le 18/12/2018

| N°Dossier Date dépôt | Références cadastrales | Surface totale Surface habitable | Objet de la vente |
|--|------------------------|---|--|
| DIA17306 18 00664 11/12/2018 | AB584 | 905 m ² | Terrain à bâtir avec chalet et Servitudes de réseaux - Lot n°2 |
| DIA17306 18 00665 12/12/2018 | AV640 | 747 m ² 72,3 m ² | Habitation et Mobilier pour 2930€ |
| DIA17306 18 00666 12/12/2018 | BE297 | 716 m ² 150 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00667 12/12/2018 | AP78 | 608 m ² | CESSION DE FONDS DE COMMERCE : Auto-Ecole |
| DIA17306 18 00668 12/12/2018 | BW237 | 399 m ² | Habitation |
| DIA17306 18 00669 13/12/2018 | BM708 | 34 m ² | Terrain |
| DIA17306 18 00670 14/12/2018 | AY465 | 7100 m ² 36,84 m ² | Lots n°1714 et 1894 : un appartement et une cave |
| DIA17306 18 00671 14/12/2018 | BX59 | 90 m ² | Parcelle de bois taillis |