

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 18.816**

*Le Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 18 décembre 2018**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 20 décembre 2018  
Certifié Conforme

Mairie de Royan le  
Par délégation du Maire,  
Le Directeur Général des Services  
HUBERT THOMAS



Pour le Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Jean-Paul CLECH

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00646  3/12/2018	BD530	643 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00647  3/12/2018	AC198	615 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00648  3/12/2018	AD852	5100 m <sup>2</sup>  59,42 m <sup>2</sup>	Lots n°202 et 307 : un appartement et une cave
DIA17306 18 00649  3/12/2018	AX646	36 m <sup>2</sup>	Garage
DIA17306 18 00650  3/12/2018	BH1275	416 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00651  3/12/2018	AM21, AM71, AM116, AM117	6336 m <sup>2</sup>	Terrains à bâtir
DIA17306 18 00652  5/12/2018	AM112	244 m <sup>2</sup>  163 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00653  5/12/2018	BE749, BE751	405 m <sup>2</sup>  80 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00654  6/12/2018	AZ356	700 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00655  6/12/2018	AK492	230 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00656  7/12/2018	AK83	169 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00657  10/12/2018	AZ9	454 m <sup>2</sup>  87 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00658  10/12/2018	BE598	639 m <sup>2</sup>	Habitation et Servitudes de réseaux (assainissement et transformateur électrique)
DIA17306 18 00659  10/12/2018	AN436	287 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00660  11/12/2018	AX339, AX338 p (1/2 indivis)	262 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00661  11/12/2018	AH68	107 m <sup>2</sup>  84 m <sup>2</sup>	Lots n°3 et 6 : un appartement et une cave
DIA17306 18 00662  11/12/2018	CL90	668 m <sup>2</sup>  95 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 15000€
DIA17306 18 00663  11/12/2018	AL512	235 m <sup>2</sup>	Habitation

Edité le 18/12/2018

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00664  11/12/2018	AB584	905 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir avec chalet et Servitudes de réseaux - Lot n°2
DIA17306 18 00665  12/12/2018	AV640	747 m <sup>2</sup>  72,3 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 2930€
DIA17306 18 00666  12/12/2018	BE297	716 m <sup>2</sup>  150 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00667  12/12/2018	AP78	608 m <sup>2</sup>	CESSION DE FONDS DE COMMERCE : Auto-Ecole
DIA17306 18 00668  12/12/2018	BW237	399 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 18 00669  13/12/2018	BM708	34 m <sup>2</sup>	Terrain
DIA17306 18 00670  14/12/2018	AY465	7100 m <sup>2</sup>  36,84 m <sup>2</sup>	Lots n°1714 et 1894 : un appartement et une cave
DIA17306 18 00671  14/12/2018	BX59	90 m <sup>2</sup>	Parcelle de bois taillis