



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.609

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 10 octobre 2018

Certifié exécutoire
En vertu de l'article L.2131-3
du Code Général des Collectivités
Territoriales
le 12 octobre 2018
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation,
Le Premier Adjoint
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services

HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00483 17/9/2018	BH1454	383 m ² 139 m ²	Local commercial
DIA17306 18 00484 18/9/2018	AK534	253 m ²	LOCAL PROFESSIONNEL
DIA17306 18 00485 18/9/2018	BD423, BD424	2457 m ²	Habitation
DIA17306 18 00486 18/9/2018	AD898	576 m ² 73 m ²	Habitation
DIA17306 18 00487 19/9/2018	AO661	345 m ² 24,21 m ²	Lots n°3, 6 et 8 : un appartement, un parking et un accès
DIA17306 18 00488 20/9/2018	AX26	381 m ² 93 m ²	Habitation et Mobilier pour 7600€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00489 20/9/2018	BY205	677 m ²	Habitation
DIA17306 18 00490 20/9/2018	AH78	253 m ² 157 m ²	Habitation
DIA17306 18 00491 21/9/2018	AR92	555 m ²	Local commercial
DIA17306 18 00492 21/9/2018	AL378, AL381	559 m ²	Lot n°8 : un garage
DIA17306 18 00493 21/9/2018	AT466, AT467, AT468, AT469, AT470	14663 m ²	Lot n°62 : une maison
DIA17306 18 00494 25/9/2018	BH197	489 m ²	Habitation
DIA17306 18 00495 26/9/2018	BR435 p	296 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00496 26/9/2018	AT487	200 m ² 82,25 m ²	Habitation et Mobilier pour 5000€
DIA17306 18 00497 26/9/2018	BY443, BY441	2282 m ²	Terrain à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00498 27/9/2018	AO492	596 m ² 70 m ²	Habitation
DIA17306 18 00499 27/9/2018	BM620, BM621	654 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00500 28/9/2018	AH543	2476 m ²	RENTE VIAGERE : Lots n° 31, 14 et 81 : un appartement, un parking et un
DIA17306 18 00501 28/9/2018	BO235, BO239	950 m ²	Habitation
DIA17306 18 00502 28/9/2018	AX503, AX505, AX507	934 m ²	Habitation avec Droit de passage sur AX505
DIA17306 18 00503 28/9/2018	BC235	3016 m ² 175 m ²	Habitation
DIA17306 18 00504 4/10/2018	BH1454	383 m ² 139 m ²	Local commercial