

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.535

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 11 septembre 2018

Certifié exécutoire
En vertu de l'article L.2131-3
du Code Général des Collectivités
Territoriales
le 12 septembre 2018
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation,
Le Premier Adjoint
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet
DIA17306 18 00442 20/8/2018	BO387 p, BO388 p, BO389 p, BO391 p	1141 m ²	Terrain à bâ
DIA17306 18 00443 22/8/2018	BM670, BM686, BM687, BM690	352 m ²	Terrain à bâtir : lot n°14 du Lo
DIA17306 18 00444 22/8/2018	BM686, BM687, BM690, BM671	352 m ²	Terrain à bâtir : lot n°15 du Lo
DIA17306 18 00445 22/8/2018	AZ483 p, AZ642 p	191 m ²	Ter
DIA17306 18 00446 22/8/2018	BH743	276 m ² 152 m ²	H
DIA17306 18 00447 22/8/2018	AT464 p, AT465 p	753 m ²	Ter
DIA17306 18 00448 22/8/2018	BH1646, BH1647	1120 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet
DIA17306 18 00449 22/8/2018	CI593	2064 m ²	Local
DIA17306 18 00450 22/8/2018	AO303 p	135 m ²	
DIA17306 18 00451 23/8/2018	AL271	391 m ²	Lots n°3, 5 et 9 : un app
DIA17306 18 00452 23/8/2018	AK450	138 m ²	Lot n°3
DIA17306 18 00453 24/8/2018	AK347, AK348, AK736, AK738	1924 m ²	Lots n°35 et 75 : u
DIA17306 18 00454 27/8/2018	AX317	675 m ²	Habita
DIA17306 18 00455 27/8/2018	AL739	113 m ² 109,41 m ²	Habita
DIA17306 18 00456 28/8/2018	AB268	172 m ²	Lot n°2 : un appartement avec

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet
DIA17306 18 00457 28/8/2018	AI152	856 m ²	Lots n° 35, 36
DIA17306 18 00458 29/8/2018	BH1018, BH1568	489 m ² 90 m ²	F
DIA17306 18 00459 29/8/2018	BI809, BI426 (droits indivis)	1632 m ²	Ter
DIA17306 18 00460 30/8/2018	AN117	224 m ²	Habita
DIA17306 18 00461 30/8/2018	AD263	262 m ²	F
DIA17306 18 00462 30/8/2018	AO142	2130 m ²	Lot n°
DIA17306 18 00463 30/8/2018	AE94	704 m ²	F
DIA17306 18 00464 31/8/2018	BH1176, BH121, BH1371, BH1526, BH1537, BH955, BH958	4894 m ²	Lot n°515 : un

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet
DIA17306 18 00465 31/8/2018	BH1176, BH121, BH1371, BH1526, BH1537, BH955, BH958	4894 m ²	Lot n°513 : un
DIA17306 18 00466 31/8/2018	BH121, BH1176, BH1371, BH1526, BH1537, BH955, BH958	4894 m ²	Lot n°511 : un
DIA17306 18 00467 31/8/2018	BH121, BH1176, BH1371, BH1526, BH1537, BH955, BH958	4894 m ²	Lot n°514 : un
DIA17306 18 00468 31/8/2018	BH121, BH1176, BH1371, BH1526, BH1537, BH955, BH958	4894 m ²	Lot n°512 : un
DIA17306 18 00469 31/8/2018	AN538	1357 m ²	Lots n°17 et 63 : un appa
DIA17306 18 00470 31/8/2018	BH1447	6769 m ² 42,56 m ²	Lots n° 345, 415 et 424 : un
DIA17306 18 00471 31/8/2018	AD123	93 m ²	Rente viag
DIA17306 18 00472 31/8/2018	AT289	650 m ²	Lot n°1