



D É C I S I O N

URBANISME

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 18.439

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 02 octobre 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 04 octobre 2017 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2647 en date du 05 octobre 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 06 octobre 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 06 août 2018

Certifié exécutoire
En vertu de l'article L.2131-3
du Code Général des Collectivités
Territoriales
le 07 août 2018
Certifié Conforme

Pour le Maire,
Et par délégation,
Le Premier Adjoint
Jean-Paul CLECH

Mairie de Royan le
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général des Services
HUBERT THOMAS



N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00363 16/7/2018	AY239	180 m ² 68 m ²	Habitation
DIA17306 18 00364 16/7/2018	AD281	346 m ² 61 m ²	Habitation
DIA17306 18 00365 18/7/2018	AN419	530 m ² 196 m ²	Habitation et Mobilier pour 15000€
DIA17306 18 00366 18/7/2018	BM489	485 m ² 88 m ²	Habitation et Mobilier pour 18000€
DIA17306 18 00367 18/7/2018	BY304, BY335	1917 m ² 122 m ²	Habitation
DIA17306 18 00368 18/7/2018	AS133	420 m ² 86 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00369 18/7/2018	AK73	1640 m ²	Lot n°3 et 7 : une maison et un garage
DIA17306 18 00370 18/7/2018	BN534	1000 m ²	Terrain à bâtir avec Emplacement Réserve
DIA17306 18 00371 18/7/2018	BN412, BN413	1417 m ²	Lot n°7 : un garage
DIA17306 18 00372 18/7/2018	BH428	451 m ²	Lot n°3 : un appartement
DIA17306 18 00373 19/7/2018	AL261	263 m ²	Lots n°1, 2, 3, 5, 8, 10, 11 : 1 appartement, 1 studio, un garage, une remise, un
DIA17306 18 00374 20/7/2018	BI524, BI709, BI711	1088 m ² 178 m ²	Habitation
DIA17306 18 00375 20/7/2018	AR207	746 m ²	Habitation
DIA17306 18 00376 23/7/2018	BP305	428 m ² 128 m ²	Habitation et Mobilier pour 3430€
DIA17306 18 00377 23/7/2018	BH585	1550 m ²	Habitation
DIA17306 18 00378 23/7/2018	BO451	501 m ²	Terrain à bâtir

Edité le 06/08/2018

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 18 00379 24/7/2018	AO180	256 m ² 80 m ²	Habitation et Mobilier pour 10000€
DIA17306 18 00380 25/7/2018	BD281	480 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 18 00381 25/7/2018	AC12	1647 m ² 220 m ²	Habitation et Mobilier pour 25000€
DIA17306 18 00382 26/7/2018	BY446	325 m ² 129 m ²	Habitation
DIA17306 18 00383 26/7/2018	AL137	391 m ² 200 m ²	Habitation
DIA17306 18 00384 26/7/2018	BW118 p, BW119 p, BW142 p	864 m ² 140 m ²	Habitation
DIA17306 18 00385 26/7/2018	AX10	370 m ² 118 m ²	Habitation
DIA17306 18 00386 27/7/2018	AX753	484 m ²	Habitation et Mobilier pour 7100€