

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.361

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 31 juillet 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1^{er} août 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 30 août 2017

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 8 septembre 2017

Le Maire,
Patrick MARENCO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00401 14/8/2017	AL617	63 m ² 50 m ²	Habitation
DIA17306 17 00402 16/8/2017	BH1137, BH1511	309 m ² 91 m ²	Habitation
DIA17306 17 00403 16/8/2017	CI524	1077 m ²	Local commercial
DIA17306 17 00404 16/8/2017	BE100	890 m ² 48,03 m ²	lot n°2 : une maison, et Mobilier
DIA17306 17 00405 17/8/2017	BN476	819 m ² 72 m ²	Habitation et Mobilier
DIA17306 17 00406 17/8/2017	BC114	109 m ²	Habitation
DIA17306 17 00407 17/8/2017	AW311	518 m ² 41,64 m ²	Lot n°2 : un appartement

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00408 18/8/2017	AD21	624 m ² 100 m ²	Habitation
DIA17306 17 00409 18/8/2017	AD205 p	64 m ²	Garage
DIA17306 17 00410 18/8/2017	AL144	168 m ²	Habitation
DIA17306 17 00411 18/8/2017	AN670	320 m ² 80 m ²	Habitation
DIA17306 17 00412 21/8/2017	AO685	3419 m ² 67,62 m ²	Lots n°46, 68 et 101 : un appartement, une cave et un parking, et
DIA17306 17 00413 21/8/2017	AO590	2230 m ² 44,14 m ²	Lots n°14 et 38 : un appartement et un garage, et Mobili
DIA17306 17 00414 21/8/2017	AE227	2686 m ² 25,98 m ²	Lot n°220 : un appartement
DIA17306 17 00415 21/8/2017	AH318	342 m ²	Habitation
DIA17306 17 00416 21/8/2017	BL428	1428 m ²	Cession de fonds de commerce : Boucherie, charcuterie, traiteur, from

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00417 21/8/2017	AP244	837 m ²	Habitation
DIA17306 17 00418 22/8/2017	AK167	138 m ² 23,16 m ²	Lots n°3 et 5 : un appartement et une cave, et Mobilier
DIA17306 17 00419 23/8/2017	BL397 p	300 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 17 00420 23/8/2017	AC6	630 m ² 480 m ²	Rente viagère : Habitation
DIA17306 17 00421 23/8/2017	BH370	362 m ² 63 m ²	Habitation
DIA17306 17 00422 23/8/2017	AT466, AT467, AT468, AT469, AT470	14663 m ²	Lot n°60 : une maison, et Mobilier
DIA17306 17 00423 24/8/2017	AH676, AH677, AH678, AH680, AH681	817 m ²	Lot n°12 : un parking
DIA17306 17 00424 24/8/2017	BD358	52 m ²	Habitation
DIA17306 17 00425 24/8/2017	AM52	784 m ² 155 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00426 24/8/2017	AV583	1314 m ²	Habitation