

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.352

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 31 juillet 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1^{er} août 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2079 en date du 02 août 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 02 août 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

*Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 23 août 2017*

FAIT A ROYAN, le 22 août 2017
*Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH*

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00378 31/7/2017	AN82, AN88 (indivis pour 1/5e)	565 m ²	Habitation
DIA17306 17 00379 31/7/2017	BY299, BY333,	1726 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 17 00380 31/7/2017	CL57, CL58, CL59, CL60, CL61, CL62, CL94, CL56	4161 m ² 69,58 m ²	Lot n°5 : une maison
DIA17306 17 00381 1/8/2017	AN828	36 m ²	Lot n°2 : un garage
DIA17306 17 00382 1/8/2017	BC117	2025 m ² 34,56 m ²	Lots n° 10, 11 et 46 : Un Logement et
DIA17306 17 00383 1/8/2017	AL799	318 m ² 124 m ²	Habitation
DIA17306 17 00384 1/8/2017	AN727	9600 m ² 1235 m ²	Bureaux

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00385 2/8/2017	BY396, BY395	1553 m ² 175 m ²	Habitation avec Servitude de passage e
DIA17306 17 00386 2/8/2017	BM378, BM442	702 m ²	Habitation
DIA17306 17 00387 2/8/2017	BH1119	399 m ²	Habitation
DIA17306 17 00388 3/8/2017	AI85, AI86	453 m ² 37,38 m ²	Lot n°18 : un appartement e
DIA17306 17 00389 7/8/2017	BE346, BE348	3441 m ² 57,22 m ²	Lots n°21 et 59 : un apparte
DIA17306 17 00390 7/8/2017	AZ240	486 m ²	Habitation
DIA17306 17 00391 7/8/2017	AW629	310 m ²	Habitation et Mobil
DIA17306 17 00392 7/8/2017	AW135	164 m ²	4 studios et appartement
DIA17306 17 00393 8/8/2017	AN259	732 m ² 251 m ²	Habitation et Mobil

Edité le 22/08/2017

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00394 8/8/2017	AN827	426 m ² 34,29 m ²	Lot n°1 : un local d'ac
DIA17306 17 00395 8/8/2017	AN679	276 m ² 58 m ²	Habitation
DIA17306 17 00396 8/8/2017	AV787 pour partie	349 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 17 00397 9/8/2017	AL436	508 m ² 198,8 m ²	Habitation
DIA17306 17 00398 10/8/2017	AY529	55 m ² 33 m ²	Habitation et Servitudes d'égout
DIA17306 17 00399 11/8/2017	AK680, AK670, AK687, AK688	2437 m ² 80,53 m ²	Lots n°19, 22 et 68 : un appartement, u
DIA17306 17 00400 11/8/2017	AI125, AH427	879 m ² 201,28 m ²	Lots n°2 et 25 : un appartement et un