



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.237

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 15 JUIN 2017**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 19 juin 2017

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la v
DIA17306 17 00245 22/5/2017	AB267	293 m <sup>2</sup>  16,4 m <sup>2</sup>	Lot n°4 : un local d'activi
DIA17306 17 00246 22/5/2017	AY455, AY458, AY457 (moitié indivise)	551 m <sup>2</sup>	Habitatio
DIA17306 17 00247 22/5/2017	BP585, BP587, BP5	1907 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir avec Servitudes
DIA17306 17 00248 22/5/2017	BR389, BR384 (1/5ème)	397 m <sup>2</sup>	Habitatio
DIA17306 17 00249 22/5/2017	BN498, BN502	1683 m <sup>2</sup>	Voirie du groupement d'habitation
DIA17306 17 00250 22/5/2017	CL84, CL85, CL86	1487 m <sup>2</sup>	Lot n°2 : une maison
DIA17306 17 00251 23/5/2017	CI576	2320 m <sup>2</sup>	Lot n°1 : un local d'activité à usag
DIA17306 17 00252 24/5/2017	AB374	492 m <sup>2</sup>  120 m <sup>2</sup>	Habitatio
DIA17306 17 00253 24/5/2017	BH1099	360 m <sup>2</sup>  149 m <sup>2</sup>	Habitation et M

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la v
DIA17306 17 00254  24/5/2017	BK623, BK632	425 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir : lot n°6 du Lotissement "La Gare
DIA17306 17 00255  26/5/2017	AP513	362 m <sup>2</sup>	Terrain d'agr
DIA17306 17 00256  26/5/2017	AL308, AL333, AL345	1101 m <sup>2</sup>  48 m <sup>2</sup>	Une maison (de 48m <sup>2</sup> sur AL308), un garage (
DIA17306 17 00257  29/5/2017	AN589	493 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00258  30/5/2017	AX663, AX665	751 m <sup>2</sup>  129,89 m <sup>2</sup>	Habitation et M
DIA17306 17 00259  30/5/2017	BY246	647 m <sup>2</sup>  81 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00260  31/5/2017	BK640	184 m <sup>2</sup>	Terrain à usage d'espa
DIA17306 17 00261  31/5/2017	AZ620	276 m <sup>2</sup>	Habitation et M
DIA17306 17 00262  1/6/2017	AC83	602 m <sup>2</sup>  39 m <sup>2</sup>	Lot n°8 : un apparte
DIA17306 17 00263  1/6/2017	BR274	905 m <sup>2</sup>  85 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la v
DIA17306 17 00264  1/6/2017	AB530	1295 m <sup>2</sup>  36,32 m <sup>2</sup>	Lots n°74 et 99 : un appa
DIA17306 17 00265  1/6/2017	AI111	173 m <sup>2</sup>	Lot n°3 : un app
DIA17306 17 00266  1/6/2017	BI872	139 m <sup>2</sup>  68 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00267  2/6/2017	BX551 (droits indivis), BX578	359 m <sup>2</sup>	Terrain à b
DIA17306 17 00268  2/6/2017	CI623, CI447, CI643, CI645, CI661	4643 m <sup>2</sup>	Local comm
DIA17306 17 00269  2/6/2017	AK639	261 m <sup>2</sup>  80 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00270  2/6/2017	AD147	227 m <sup>2</sup>	Habitation