

**VILLE DE ROYAN**



**URBANISME**

**D É C I S I O N**

**CONCERNANT**

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 17.224**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

**DÉCIDE**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 1<sup>er</sup> juin 2017**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 6 juin 2017

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00216  9/5/2017	AW371, AW575	1039 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00217  9/5/2017	AW135	164 m <sup>2</sup>	4 appartements
DIA17306 17 00218  9/5/2017	AW132	330 m <sup>2</sup>  105,6 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 4300€
DIA17306 17 00219  9/5/2017	AL285	117 m <sup>2</sup>	Un Local Commercial et un Appartement
DIA17306 17 00220  9/5/2017	AK645	378 m <sup>2</sup>  81 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00221  10/5/2017	BR70	1707 m <sup>2</sup>  170 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00222  4/5/2017	AI1, AI9	738 m <sup>2</sup>	VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES:Un garage (AI 9) et lots n°20 et 48
DIA17306 17 00223  11/5/2017	AI1, AI9	738 m <sup>2</sup>	VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES : habi
DIA17306 17 00224  11/5/2017	BE141	819 m <sup>2</sup>  74 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00225  11/5/2017	AN145	449 m <sup>2</sup>	Local commercial et 2 appartements
DIA17306 17 00226  12/5/2017	AV493	448 m <sup>2</sup>  140 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 17700€
DIA17306 17 00227  12/5/2017	AW76	476 m <sup>2</sup>  150 m <sup>2</sup>	Local professionnel
DIA17306 17 00228  15/5/2017	BE110	493 m <sup>2</sup>  145 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00229  15/5/2017	BM6	986 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00230  15/5/2017	AO661	345 m <sup>2</sup>  68,88 m <sup>2</sup>	Lots n° 1 et 5 : un appartement et une cour pri
DIA17306 17 00231  15/5/2017	AL608, AL714	1499 m <sup>2</sup>  693,54 m <sup>2</sup>	Lots n° 2, 14 et 19 : bureaux et locaux d'activité et lots n°3 et 4
DIA17306 17 00232  17/5/2017	AL851	120 m <sup>2</sup>	Lots n°1 et 5 : un appartement et une cave
DIA17306 17 00233  17/5/2017	AH813	207 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00234  17/5/2017	BH589	1504 m <sup>2</sup>  47 m <sup>2</sup>	Lots n°16 et 41 : un appartement et un garage, et Mobil
DIA17306 17 00235  17/5/2017	AH717, AH720	328 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00236  17/5/2017	AK373, AK832	1655 m <sup>2</sup>	Lot n°203 : un garage

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00237  18/5/2017	AO395	388 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00238  18/5/2017	BS192	1967 m <sup>2</sup>  100 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00239  18/5/2017	AH805	495 m <sup>2</sup>  92 m <sup>2</sup>	Lots n° 5, 6 et 8 : un appartement, un garage et une
DIA17306 17 00240  18/5/2017	AB435	2421 m <sup>2</sup>	Lot n° 292 : un parking semi-couvert
DIA17306 17 00241  19/5/2017	BI352	1260 m <sup>2</sup>	LICITATION : cession de la moitié indivise de M. BROTREAU Daniel au
DIA17306 17 00242  19/5/2017	AN707	905 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00243  19/5/2017	AX55	135 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00244  19/5/2017	AS71	979 m <sup>2</sup>	Terrain à usage de jardin