

# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 17.200**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 10 mai 2017**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 16 mai 2017

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00197 26/4/2017	AI22	204 m <sup>2</sup> 135,14 m <sup>2</sup>	Lots n°103, 104, 107, 110 et 111 : deux appartements, un
DIA17306 17 00198 26/4/2017	BT133	20464 m <sup>2</sup> 48,46 m <sup>2</sup>	Lots n°84 et 122 : un appartement et
DIA17306 17 00199 26/4/2017	BH1622, BH1623, BH1624, BH1625, BH1626, BH1627	7203 m <sup>2</sup> 42,53 m <sup>2</sup>	Lots n°41 et 93 : un appartement et
DIA17306 17 00200 26/4/2017	AD913	338 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 19
DIA17306 17 00201 26/4/2017	AM18	719 m <sup>2</sup>	Lot n°39 : un garage
DIA17306 17 00202 27/4/2017	AC206	832 m <sup>2</sup> 183 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier pour 20

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00203  28/4/2017	BH990	547 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00204  28/4/2017	BM237, BM239	3928 m <sup>2</sup>	Terrains à bâtir
DIA17306 17 00205  2/5/2017	AV298, AV737	738 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00206  4/5/2017	AO446	407 m <sup>2</sup>  155 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00207  4/5/2017	BM626, BM625	299 m <sup>2</sup>	DATION : Terrain à bâtir (indissociable de la vente des parcelles)
DIA17306 17 00208  4/5/2017	BM322	9705 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir (Indissociable de la vente de BM322)
DIA17306 17 00209  4/5/2017	AD362	302 m <sup>2</sup>  108,51 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00210  4/5/2017	AH234	349 m <sup>2</sup>  62,44 m <sup>2</sup>	Lots n°4 et 6 : un appartement et un terrain

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00211  5/5/2017	AP9	384 m <sup>2</sup>  145 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00212  5/5/2017	BD336	1117 m <sup>2</sup>  157,42 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00213  5/5/2017	BP623, BP624	1671 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir et Servitude de p
DIA17306 17 00214  5/5/2017	AW421	985 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 17 00215  5/5/2017	AB261	245 m <sup>2</sup>	Habitation