



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.147

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 29 mars 2017

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 30 mars 2017

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 17 00120 13/3/2017	BK638	106 m ²	Parcelle à usage d'espace vert
DIA17306 17 00121 13/3/2017	BK639	102 m ²	Parcelle à usage d'espace vert
DIA17306 17 00122 14/3/2017	AD108, AD976	297 m ² 70 m ²	Habitation
DIA17306 17 00123 14/3/2017	BD290	574 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 17 00124 15/3/2017	AX192	564 m ² 87 m ²	Habitation
DIA17306 17 00125 15/3/2017	AZ594, AZ595 (1/4 indivis de passage)	661 m ² 92 m ²	Habitation et 1/4 indivis de passage et Mobilier pour 7000€
DIA17306 17 00126 16/3/2017	AM96	359 m ² 54,4 m ²	Lot n°3 : un appartement

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 17 00127 16/3/2017	AZ381	77 m ²	Habitation et tous droits indivis dans le passage commun
DIA17306 17 00128 16/3/2017	BD375	498 m ² 116 m ²	Habitation
DIA17306 17 00129 20/3/2017	BY438	269 m ² 94,2 m ²	Habitation
DIA17306 17 00130 20/3/2017	BH1176, BH955, BH958, BH1537, BH1526, BH1371, BH121	4894 m ²	Lot n°431 : un garage
DIA17306 17 00131 20/3/2017	AK234	157 m ²	Habitation et Mobilier pour 5380€
DIA17306 17 00132 21/3/2017	AT487	200 m ²	Vente sur saisie immobilière : une maison Vente le 12/05/2017
DIA17306 17 00133 22/3/2017	AL672	148 m ²	Vente sur saisie immobilière : une maison et les 600/1000èmes du sol et des parties communes
DIA17306 17 00134 23/3/2017	BP584, BP586	420 m ² 95 m ²	Habitation