



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.081

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 17 février 2017**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 21 février 2017

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00057 30/1/2017	AK230	138 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00058 30/1/2017	AW79, AW582	1214 m <sup>2</sup>  20,08 m <sup>2</sup>	Lots n°41 et 72 : un appartement et un garage
DIA17306 17 00059 2/2/2017	CI127, CI154	2414 m <sup>2</sup>	Local commercial
DIA17306 17 00060 2/2/2017	BN244	431 m <sup>2</sup>  122 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier
DIA17306 17 00061 3/2/2017	AW179	142 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00062 6/2/2017	AO479	392 m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00063  6/2/2017	AC268	336 m <sup>2</sup>  99 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00064  6/2/2017	BP557	535 m <sup>2</sup>  105 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00065  6/2/2017	AT466, AT467, AT468, AT469, AT470	14663 m <sup>2</sup>  122 m <sup>2</sup>	Lot n°45 : une maison
DIA17306 17 00066  7/2/2017	AV591	637 m <sup>2</sup>	Lots n°3 et 7 : un appartement et un garage,
DIA17306 17 00067  7/2/2017	AN242	371 m <sup>2</sup>	Habitation - Vente de la moitié indivise en pleine propriété
DIA17306 17 00068  8/2/2017	AH359	735 m <sup>2</sup>  92,49 m <sup>2</sup>	Lot n°22 : une maison
DIA17306 17 00069  8/2/2017	AX678 (1/7ème), AX761 (1/6ème), AX762 (1/6ème), AX789 (1/6ème), AX790 (1/6ème), AX841	526 m <sup>2</sup>  99 m <sup>2</sup>	Habitation et droit indivis dans le passage et Mobilier
DIA17306 17 00070  8/2/2017	AK175	185 m <sup>2</sup>  44,57 m <sup>2</sup>	Lot n°5 : un appartement
DIA17306 17 00071  8/2/2017	AW49, AW43, AW593, AW594	6506 m <sup>2</sup>	Local commercial

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00072  9/2/2017	AK373, AK832	1655 m <sup>2</sup>  43,98 m <sup>2</sup>	Lot n°14, 227, 254 : un appartement, une cave et un parking
DIA17306 17 00073  9/2/2017	AK155	302 m <sup>2</sup>  43,35 m <sup>2</sup>	Lots n°2, 6 et 8 : un appartement, un jardin et une cave
DIA17306 17 00074  10/2/2017	BK627, BK641	387 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir : lot n°1 Lotissement LA GARENNE 3
DIA17306 17 00075  10/2/2017	AK155, AK250	532 m <sup>2</sup>	Lots n°6, 12, 14 et 15 : deux appartements, une cave (11 rue Paul Doumer) et garage (19b rue des
DIA17306 17 00076  10/2/2017	AD14	1442 m <sup>2</sup>  230 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 17 00077  10/2/2017	AM52	784 m <sup>2</sup>  155 m <sup>2</sup>	Habitation