



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.045

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 23 janvier 2017

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 24 janvier 2017

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 17 00001 2/1/2017	CI469	1500 m ²	Entrepôt
DIA17306 17 00002 4/1/2017	BE595	640 m ² 104 m ²	Habitation
DIA17306 17 00003 4/1/2017	AH643	39 m ² 46 m ²	Habitation
DIA17306 17 00004 4/1/2017	AX676, AX678, AX761, AX762, AX789, AX790	726 m ²	Habitation
DIA17306 17 00005 4/1/2017	BN193, BN521	3549 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 17 00006 5/1/2017	BM358, BM360	159 m ² 100 m ²	Lot n°2 : un appartement et t

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 17 00007 5/1/2017	BE489, BE399, BE486	4878 m ²	Lots n°39, 96 et 97 : un appartement et couvert
DIA17306 17 00008 5/1/2017	AY297	412 m ² 131 m ²	Habitation
DIA17306 17 00009 5/1/2017	AN311	401 m ²	Habitation
DIA17306 17 00010 5/1/2017	BN214	113 m ²	Habitation et Mobilie
DIA17306 17 00011 6/1/2017	AY543, AY544, AY545, AY546	1442 m ²	4 terrains à bâtir
DIA17306 17 00012 6/1/2017	BT183, BT194	451 m ²	Terrain à bâtir - Lot n
DIA17306 17 00013 6/1/2017	BL227, BL230	415 m ² 100 m ²	Habitation et Mobilie
DIA17306 17 00014 6/1/2017	AO364	2591 m ²	Lots n°7, 17 et 26 : un appartement, un couvert
DIA17306 17 00015 9/1/2017	AD374	209 m ²	Habitation

Edité le 23/01/2017

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 17 00016 9/1/2017	BD358	52 m ²	Habitation
DIA17306 17 00017 10/1/2017	BE781, BE784, BE786, BE788, BE792, BE795, BE797, BE799, BE800, BE801, BE802	15102 m ²	Lots n°80 et 92 : un appartement et un
DIA17306 17 00018 11/1/2017	AD213, AD639	943 m ²	Habitation et Mobilie
DIA17306 17 00019 11/1/2017	AC170	771 m ² 37,73 m ²	Lots n°2, 12, 20(166/989 èmes indivis) , 26 cave, une place de park
DIA17306 17 00020 11/1/2017	BE399, BE486, BE489	4878 m ² 84,15 m ²	Lots n°39, 96 et 97 : un appartement et couvert
DIA17306 17 00021 11/1/2017	AZ287	607 m ² 99 m ²	Habitation
DIA17306 17 00022 12/1/2017	BE822, BE827, BE828	251 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 17 00023 13/1/2017	AL445	198 m ² 168,67 m ²	2 appartements et 1 local con
DIA17306 17 00024 13/1/2017	AV496	748 m ² 122 m ²	Habitation
DIA17306 17 00025 13/1/2017	BE691	651 m ² 144 m ²	Habitation et Mobilie