

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.426

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 31 juillet 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1^{er} août 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2079 en date du 02 août 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 02 août 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 13 octobre 2017

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 16 octobre 2017

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00486 26/9/2017	AD206	59 m ² 68,86 m ²	Habitation
DIA17306 17 00487 26/9/2017	AV808	91 m ² 43 m ²	Garage
DIA17306 17 00488 26/9/2017	BC78	484 m ² 95 m ²	Habitation
DIA17306 17 00489 26/9/2017	BH1535, BH1067, BH1255, BH1370, BH1372	1090 m ²	Local professionnel
DIA17306 17 00490 27/9/2017	AO396	202 m ² 70 m ²	Habitation et Mobilier pour 4400€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00491 28/9/2017	BI405	1423 m ² 150 m ²	Habitation
DIA17306 17 00492 28/9/2017	AK43	101 m ² 70 m ²	Habitation
DIA17306 17 00493 29/9/2017	AH585	356 m ² 53,75 m ²	Habitation
DIA17306 17 00494 2/10/2017	AH706	157 m ² 170 m ²	Habitation
DIA17306 17 00495 2/10/2017	AB253	444 m ²	Habitation
DIA17306 17 00496 2/10/2017	BE253, BE727, BE729	822 m ² 115 m ²	Habitation
DIA17306 17 00497 2/10/2017	AK26	193 m ² 108 m ²	Habitation
DIA17306 17 00498 3/10/2017	AN91, AN734, AN88	1230 m ²	Lots n°9 et 10 : un garage et une cave

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00499 3/10/2017	AH426, AH420	589 m ²	Habitation (AH426) et Lot n°18 : un garage (AH420)
DIA17306 17 00500 4/10/2017	AK432	125 m ²	Local professionnel
DIA17306 17 00501 4/10/2017	AD4	1005 m ² 180 m ²	Habitation et Mobilier pour 4600€
DIA17306 17 00502 4/10/2017	AK51	168 m ² 125 m ²	Habitation
DIA17306 17 00503 4/10/2017	BE346, BE348	3441 m ²	Lots n°18 et 50 : un Appartement et un Garage, et Mobilier pour
DIA17306 17 00504 5/10/2017	BH1125	711 m ² 106 m ²	Habitation
DIA17306 17 00505 5/10/2017	AI174, AI160	466 m ²	Lot n°2 : un appartement (AI160) et un Garage (AI174)
DIA17306 17 00506 6/10/2017	AZ370, AZ371, AZ574, AZ576, AZ577, AZ651	10501 m ²	34 lots dans les Bâtiments A, B et C : locaux commerciaux et par