

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 17.410

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 31 juillet 2017, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 1^{er} août 2017 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°17.2079 en date du 02 août 2017, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Jean-Paul CLECH Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 02 août 2017, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 03 octobre 2017

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 5 octobre 2017

Pour le Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Jean-Paul CLECH

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00468 11/9/2017	AO685	3419 m ²	Lots n° 9, 28, 39, 81, 82, 94 et 106 : 2 appartements, 2 caves et 3 garages
DIA17306 17 00469 12/9/2017	CM195	1046 m ² 121,47 m ²	Habitation
DIA17306 17 00470 14/9/2017	AB29	465 m ²	Habitation
DIA17306 17 00471 15/9/2017	AK81	221 m ²	Trois garages
DIA17306 17 00472 15/9/2017	BH1104	6420 m ²	Lot n°7 : un pavillon
DIA17306 17 00473 18/9/2017	AO590	2230 m ²	Lot n°41 : un garage
DIA17306 17 00474 18/9/2017	BE346, BE348	3441 m ²	Lots n°25 et 72 : un apartement et un garage

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00475 18/9/2017	AH498	572 m ²	Habitation
DIA17306 17 00476 19/9/2017	AB283	77 m ² 90 m ²	Habitation
DIA17306 17 00477 20/9/2017	AL236	185 m ² 170 m ²	Habitation
DIA17306 17 00478 20/9/2017	AK5	204 m ² 180 m ²	Local commercial
DIA17306 17 00479 20/9/2017	BR455	190 m ²	Terrain à bâtir : Lot n°2 du lotissement Le Hameau de Louise
DIA17306 17 00480 20/9/2017	BW128	256 m ²	Habitation
DIA17306 17 00481 20/9/2017	CI744, CI892, CI893	2863 m ²	Terrains à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 17 00482 20/9/2017	BN437, BN455	566 m ²	Habitation et Mobilier
DIA17306 17 00483 21/9/2017	AO325	705 m ² 136 m ²	Habitation
DIA17306 17 00484 22/9/2017	AZ196	292 m ²	Habitation
DIA17306 17 00485 22/9/2017	AL848	95 m ²	Lot n°2 : un appartement