



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 16.353

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 02 août 2016**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 3 août 2016

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00299 11/7/2016	AI227	23 m <sup>2</sup>	Garage
DIA17306 16 00300 11/7/2016	AN823	613 m <sup>2</sup>  102 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00301 12/7/2016	AH805	795 m <sup>2</sup>  26,2 m <sup>2</sup>	Lots n°2 et 11 : Un appartement et un dé
DIA17306 16 00302 12/7/2016	BC45	455 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00303 12/7/2016	BD279	674 m <sup>2</sup>  94,46 m <sup>2</sup>	Lot n°2 : Une maison
DIA17306 16 00304 13/7/2016	AO438	387 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00305 13/7/2016	BI121	539 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00306 18/7/2016	AL271	391 m <sup>2</sup>  56,46 m <sup>2</sup>	Lots n°1 et 8 : Un local professionnel et un

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00307  13/7/2016	AD204	107 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00308  19/7/2016	AL609	7703 m <sup>2</sup>	Lots n°389 et 1504 : Un local commercial et
DIA17306 16 00309  19/7/2016	AN504	318 m <sup>2</sup>  68,77 m <sup>2</sup>	Lot n° 7 : Un appartement
DIA17306 16 00310  20/7/2016	BD318	536 m <sup>2</sup>  95 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier
DIA17306 16 00311  21/7/2016	BY278	480 m <sup>2</sup>  120 m <sup>2</sup>	Habitation et partie boisée sur la commune de
DIA17306 16 00312  22/7/2016	AD852	5100 m <sup>2</sup>  54,31 m <sup>2</sup>	Lots n° 113 et 157 : une cave et un appar
DIA17306 16 00313  22/7/2016	AX699, AX700, AX701	1469 m <sup>2</sup>  159 m <sup>2</sup>	Lots n° 3, 11 et 12 : un local commercial et de
DIA17306 16 00314  25/7/2016	BH1533, BH1534, BH1536, BH1538	1053 m <sup>2</sup>	Lots n°9, 15 et 21 : un appartement, une cave
DIA17306 16 00315  25/7/2016	AC332, AC337, AC339	2911 m <sup>2</sup>	Lot n°19 : un garage
DIA17306 16 00316  25/7/2016	BR454, BR470, BR455, BR456, BR457, BR458, BR460, BR461, BR462, BR463, BR464, BR465, BR467, BR468, BR469	3459 m <sup>2</sup>	Lots du Lotissement LE HAMEAU DE L

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale  Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00317  26/7/2016	AM9	228 m <sup>2</sup>  57,21 m <sup>2</sup>	Lot n°1 : un local d'activité commerc
DIA17306 16 00318  26/7/2016	AK670, AK687, AK688	1449 m <sup>2</sup>  58,71 m <sup>2</sup>	Lots n°24, 76 et 204 : un appartement, un parki