

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAINE

STU N° 16.272

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014 et le 22 juin 2015. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 21 juin 2016

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 22 juin 2016

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00244 3/6/2016	BN412, BN413	1417 m ²	Lot n°9 : un garage
DIA17306 16 00245 3/6/2016	BD290, BD281	1054 m ²	Terrains à bâtir
DIA17306 16 00246 7/6/2016	AB143	1099 m ²	Habitation
DIA17306 16 00247 7/6/2016	AB8, AB9	1479 m ²	Habitation
DIA17306 16 00248 8/6/2016	AL609	7703 m ²	Lots n°14 et 251 : un local commercial et une cave
DIA17306 16 00249 9/6/2016	BV202, BV203	315 m ²	Terrain à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00250 9/6/2016	AK553	155 m ²	Lots n°1-2-3-4-5-6-7 : deux appartements, deux caves, un garage et deux cours
DIA17306 16 00251 9/6/2016	AP332	230 m ²	Habitation
DIA17306 16 00252 9/6/2016	BK626	392 m ²	Terrain à bâtir : lot n°2 du Lotissement La garenne 3
DIA17306 16 00253 9/6/2016	BK602	456 m ² 110 m ²	Habitation
DIA17306 16 00254 9/6/2016	AM81	121 m ²	Habitation et local commercial
DIA17306 16 00255 13/6/2016	AP78	608 m ² 80 m ²	Habitation
DIA17306 16 00256 13/6/2016	BE161	1063 m ² 82 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00257 14/6/2016	AW372	740 m ² 120 m ²	Habitation
DIA17306 16 00258 14/6/2016	AN160	395 m ² 87 m ²	Habitation
DIA17306 16 00259 14/6/2016	AD750	73 m ² 45 m ²	Habitation
DIA17306 16 00260 15/6/2016	AK327	173 m ²	Habitation
DIA17306 16 00261 16/6/2016	AD556	289 m ²	Lots n°3, 4 et 7 : un appartement, une cave et un garage
DIA17306 16 00262 16/6/2016	AD556	289 m ²	Lots n°1, 2, 5 et 6 : deux appartements, une cave et un garage