



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 16.256

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014 et le 22 juin 2015. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 08 juin 2016

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 9 juin 2016

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00220 20/5/2016	AZ157	311 m ²	Habitation
DIA17306 16 00221 20/5/2016	BH1309	321 m ²	Habitation et mobilier
DIA17306 16 00222 20/5/2016	BR248, BR200, BR472, BR484	9408 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 16 00223 20/5/2016	BR488	925 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 16 00224 20/5/2016	BR486	2430 m ²	Terrain à bâtir

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00225 20/5/2016	AD171	627 m ²	Habitation
DIA17306 16 00226 20/5/2016	AK750	964 m ²	Lot n°39 : Un garage
DIA17306 16 00227 20/5/2016	AN791, AN794	362 m ² 120 m ²	Habitation et Mobilier
DIA17306 16 00228 20/5/2016	BK630	169 m ²	Terrain à usage d'espace vert
DIA17306 16 00229 23/5/2016	BR485, BR487, BR489	515 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 16 00230 23/5/2016	AO249	494 m ² 138 m ²	Habitation et mobilier
DIA17306 16 00231 26/5/2016	AW423	147 m ²	Habitation
DIA17306 16 00232 26/5/2016	BL378	552 m ² 74,04 m ²	Lot n°4 : Un appartement et mobilier

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00233 26/5/2016	AW135	164 m ²	Habitation
DIA17306 16 00234 26/5/2016	BH326	489 m ²	Habitation
DIA17306 16 00235 27/5/2016	AR391 p	630 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 16 00236 27/5/2016	AH66	107 m ²	Habitation
DIA17306 16 00237 27/5/2016	BK624, BK636	328 m ²	Terrain à bâtir : Lot n°4 lotissement La Garenne 3
DIA17306 16 00238 27/5/2016	BE692, BE693, BE694, BE695, BE696, BE697, BE698, BE699	3530 m ² 78,94 m ²	Lot n°16 : Une maison et mobilier
DIA17306 16 00239 27/5/2016	AH807	394 m ² 55,9 m ²	Lots n° 3 et 9 : un appartement et une cave

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00240 30/5/2016	BE403, BE404	4111 m ² 35,92 m ²	Lots n°239 et 256 : un appartement et un garage
DIA17306 16 00241 30/5/2016	AD194	202 m ²	Habitation
DIA17306 16 00242 1/6/2016	AT221	585 m ²	Habitation
DIA17306 16 00243 1/6/2016	AV794	55 m ²	Terrain