

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 16.223

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014 et le 22 juin 2015. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 23 mai 2016

FAIT A ROYAN, le 20 mai 2016

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

REGISTRE DES DOSSIERS – DIA
Décision de Renonciation à préemption

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
---------------------------------	-------------------------------	--	--------------------------

DIA17306 16 00202 11/5/2016	BH1267	333 m² 73 m²	Habitation
DIA17306 16 00203 11/5/2016	BE403, BE404	4111 m²	Lots n°230 et 254 : un appartement et un parking
DIA17306 16 00204 11/5/2016	AX31	381 m² 127 m²	Deux appartements et un garage
DIA17306 16 00205 11/5/2016	AL416	96 m²	Habitation et mobilier pour 1600€
DIA17306 16 00206 11/5/2016	AV23	312 m² 75 m²	Habitation
DIA17306 16 00207 11/5/2016	AZ289	434 m²	Habitation et mobilier pour 1000€

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00208 12/5/2016	AT207	577 m ² 110 m ²	Habitation
DIA17306 16 00209 13/5/2016	AC233	312 m ² 78 m ²	Habitation et mobilier pour 9080€
DIA17306 16 00210 13/5/2016	AK569, AK860	99 m ² 109,2 m ²	Habitation
DIA17306 16 00211 13/5/2016	AO407	329 m ² 120 m ²	Habitation
DIA17306 16 00212 13/5/2016	AV591	637 m ²	Lots n°5 et 9 : un appartement et un garage
DIA17306 16 00213 17/5/2016	AP118	382 m ²	Habitation
DIA17306 16 00214 17/5/2016	AD709	86 m ² 79 m ²	Habitation
DIA17306 16 00215 17/5/2016	AL94	122 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00216 17/5/2016	AL386	128 m ² 91 m ²	Habitation
DIA17306 16 00217 17/5/2016	AC1	1932 m ² 350 m ²	Habitation
DIA17306 16 00218 18/5/2016	AV600	415 m ² 86 m ²	Habitation
DIA17306 16 00219 19/5/2016	BT118, BT120, BR149	2120 m ²	Terrain à bâtir

Edité le 20/05/2016

Edité le 20/05/2016

Edité le 20/05/2016