

VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 16.111

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014 et le 22 juin 2015. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 08 mars 2016

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 9 mars 2016

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00073 16/2/2016	AX104	478 m ²	Habitation
DIA17306 16 00074 16/2/2016	BL320, BL319	689 m ² 78 m ²	Habitation
DIA17306 16 00075 18/2/2016	AS873	333 m ²	Terrain à bâtir dans lotissement - lot n° 2 a détacher de la parcelle A
DIA17306 16 00076 16/2/2016	BY195	603 m ²	400 m ² environ de délaissé de voirie pour un parking connexe au projet d
DIA17306 16 00077 16/2/2016	AS327	422 m ²	Habitation
DIA17306 16 00078 16/2/2016	BK622, BK649	325 m ²	TERRAIN A BATIR lot n°5 - Lotissement LA GARENN
DIA17306 16 00079 17/2/2016	BR457	190 m ²	TERRAIN A BATIR Lot n° 4 - Lotissement LE HAMEAU DE

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00080 17/2/2016	BI119, BI117	154 m ²	Habitation
DIA17306 16 00081 19/2/2016	AL609	7703 m ²	Locaux à usage Professionnel
DIA17306 16 00082 18/2/2016	AN625	171 m ²	Habitation
DIA17306 16 00083 18/2/2016	AK469	197 m ² 102,42 m ²	Appartements lot 7 et lot 8
DIA17306 16 00084 22/2/2016	BD114	441 m ²	Habitation et Mobilier 4430€
DIA17306 16 00085 22/2/2016	AK345	789 m ² 64,96 m ²	Appartement lot n°17 et Mobilier 4000€
DIA17306 16 00086 22/2/2016	AD898	576 m ² 73 m ²	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00087 23/2/2016	AH796 p	307 m ²	Terrain à bâtir 668m ² dont 307m ² vendus
DIA17306 16 00088 23/2/2016	BY196, BY197	1120 m ²	Terrains à bâtir lots n°7 et 8 du lotissement Parc du Maine
DIA17306 16 00089 24/2/2016	BM494	499 m ² 97,97 m ²	Habitation

Edité le 08/03/2016

Edité le 08/03/2016

Edité le 08/03/2016