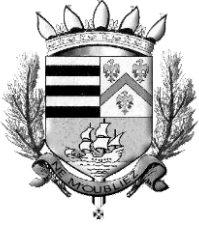


VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 16.584

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 14 décembre 2016

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 16 décembre 2016

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00536 28/11/2016	AO445	142 m ² 54 m ²	Habitation et Mobilier pour 11400€
DIA17306 16 00537 28/11/2016	AT332	498 m ² 76 m ²	Habitation
DIA17306 16 00538 29/11/2016	BK646	792 m ²	Terrain lot n°7 La Garenne 3 + Servitudes de passage, canalisations, parking
DIA17306 16 00540 30/11/2016	AZ543	268 m ²	Habitation
DIA17306 16 00541 30/11/2016	BH1533, BH1534, BH1536, BH1538	1053 m ² 69 m ²	Lots n°5, 11, 17 et 23 : un appartement, deux garages et une cave + Mobilier pour 6000€
DIA17306 16 00542 30/11/2016	AD899	4722 m ²	Lot n°49 : un garage

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00544 1/12/2016	AP26	253 m ²	Habitation et Mobilier pour 1600€
DIA17306 16 00545 1/12/2016	AK27	129 m ²	Habitation
DIA17306 16 00546 7/12/2016	AL152	4175 m ²	errain contenant un parking, un bâtiment administratif, une aire de lavage (avec séparateur à hydro
DIA17306 16 00547 2/12/2016	AY238	187 m ² 95 m ²	Habitation
DIA17306 16 00548 5/12/2016	AS258, AS259	1160 m ²	Habitation
DIA17306 16 00549 5/12/2016	BM514	558 m ²	Habitation
DIA17306 16 00550 5/12/2016	AW496	537 m ² 110 m ²	Habitation
DIA17306 16 00553 5/12/2016	BE781, BE784, BE786, BE788, BE792, BE795, BE797, BE799, BE800, BE801, BE802	15102 m ²	ADJUDICATION : Lots n°80 et 92 : un appartement et un parking couvert

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale	Objet de la vente
		Surface habitable	
DIA17306 16 00554 6/12/2016	AV772, AV782	297 m ² 72,16 m ²	Habitation et Mobilier pour 3500€
DIA17306 16 00555 7/12/2016	AC121	506 m ² 160 m ²	Habitation
DIA17306 16 00556 7/12/2016	AH424	351 m ² 102,42 m ²	Lots n°1, 6 et 7 : Un appartement et une cave, et Mobilier pour 10000€
DIA17306 16 00557 7/12/2016	BS254, BS255	770 m ²	Habitation
DIA17306 16 00558 8/12/2016	AY465	7100 m ²	Lot n°1847 : une cave
DIA17306 16 00559 8/12/2016	BH923, BH727	648 m ² 57,04 m ²	Lots n°9 et 16 : un appartement et un garage
DIA17306 16 00561 8/12/2016	BN350	650 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 16 00562 9/12/2016	AY480, AY443	632 m ²	Habitation
DIA17306 16 00563 9/12/2016	AD611	269 m ²	Habitation

Edité le 14/12/2016

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00565 12/12/2016	AV53	464 m ²	Habitation
DIA17306 16 00566 12/12/2016	BY260	433 m ²	Habitation
DIA17306 16 00567 12/12/2016	BK659	237 m ²	Terrain à usage d'espace vert
DIA17306 16 00568 12/12/2016	AI215, AI217 (pour moitié indivise)	74 m ²	Local professionnel