



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 16.484

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

DÉCIDE

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

**FAIT A ROYAN, le 18 novembre 2016**

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 22 novembre 2016

Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

**Commune de ROYAN 17 306**

**REGISTRE DES DOSSIERS – DIA  
Décision de Renonciation à préemption**

<b>N°Dossier Date dépôt</b>	<b>Références cadastrales</b>	<b>Surface totale Surface habitable</b>	<b>Objet de la vente</b>
DIA17306 16 00475 28/10/2016	AN840	1093 m <sup>2</sup> 133,05 m <sup>2</sup>	Lot n°1 : Une maison
DIA17306 16 00476 28/10/2016	AC34	147 m <sup>2</sup> 154 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00477 28/10/2016	AC27	377 m <sup>2</sup> 119 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier
DIA17306 16 00478 28/10/2016	BX562	610 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 16 00479 28/10/2016	BK599	366 m <sup>2</sup> 86,1 m <sup>2</sup>	Habitation et Servitude de passage pour accéder au bien vendu
DIA17306 16 00480 28/10/2016	AZ59	457 m <sup>2</sup> 100 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00481 28/10/2016	AM26, AM27	1543 m <sup>2</sup> 73,97 m <sup>2</sup>	Lots n°8, 43 et 49 : Un appartement, un garage intérieur et un parking extérieur
DIA17306 16 00482 31/10/2016	AL28, AL29	282 m <sup>2</sup> 73,2 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00483 31/10/2016	AC195	338 m <sup>2</sup> 140 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00484 31/10/2016	AK851	264 m <sup>2</sup> 110 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier
DIA17306 16 00485 3/11/2016	AN239	988 m <sup>2</sup> 72 m <sup>2</sup>	Lots n°1 et 25 : un appartement et un garage
DIA17306 16 00486 3/11/2016	AK845, AK842	10411 m <sup>2</sup> 60,84 m <sup>2</sup>	Lots n°80 et 242 : Un appartement et un garage
DIA17306 16 00487 4/11/2016	BR150, BR152 p, BR162	5223 m <sup>2</sup>	Terrain à bâtir
DIA17306 16 00488 4/11/2016	AW666	263 m <sup>2</sup> 60 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00489 4/11/2016	BW42, BW110, BW118, BW119, BW142	5993 m <sup>2</sup> 140 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00490 4/11/2016	AP96	903 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00491 7/11/2016	AK436	856 m <sup>2</sup>	Local commercial - Lot n°9
DIA17306 16 00492 7/11/2016	AB105	872 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00493 8/11/2016	AO727	1346 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00494 8/11/2016	AL318, AL614	1196 m <sup>2</sup>	Lots n°128 et 153: Un appartement et un garage
DIA17306 16 00495 9/11/2016	BH896	360 m <sup>2</sup>	Habitation
DIA17306 16 00496 9/11/2016	BE700, BE701	837 m <sup>2</sup> 180 m <sup>2</sup>	Habitation

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00497 9/11/2016	AB486	107 m <sup>2</sup>	Lot n°5 : Un logement
DIA17306 16 00498 9/11/2016	BP456, BP588, BP491 (pour 1/5 indivis)	561 m <sup>2</sup> 58,55 m <sup>2</sup>	Habitation et 1/5ème indivis dans passage
DIA17306 16 00499 9/11/2016	AN506	1972 m <sup>2</sup> 17,5 m <sup>2</sup>	Lot n°331 : un studio et Mobilier
DIA17306 16 00500 10/11/2016	AZ597	312 m <sup>2</sup>	Entrepot
DIA17306 16 00501 10/11/2016	AZ446, AZ447	60 m <sup>2</sup>	Habitation et Mobilier