



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 16.430

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012, le 13 mars 2014, le 22 juin 2015 et le 17 juin 2016. La révision du Plan Local d'Urbanisme a été prescrite par délibération du Conseil municipal en date du 22 juin 2015.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 23 septembre 2016

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 3 octobre 2016

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00384 7/9/2016	AP170	893 m ²	Habitation
DIA17306 16 00385 9/9/2016	AS304	766 m ²	Lot n°3 : Un appartement
DIA17306 16 00386 9/9/2016	AL693	80 m ²	Habitation
DIA17306 16 00387 9/9/2016	BP575	477 m ²	Habitation
DIA17306 16 00388 9/9/2016	AK644	69 m ²	Habitation
DIA17306 16 00389 9/9/2016	BH1104	6420 m ² 87,3 m ²	Lot n°5 : une maison
DIA17306 16 00390 9/9/2016	AD780	223 m ² 216,26 m ²	Lots n°1 et 4 : une maison et un logement

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00392 12/9/2016	AK164	208 m ² 30,67 m ²	Lot n°1 : un studio
DIA17306 16 00393 12/9/2016	AV282	289 m ²	Habitation
DIA17306 16 00394 12/9/2016	AY465	7100 m ² 49,97 m ²	Lots n°1701, 1879 et 1979 : un appartement, une cave et une place de stationnement
DIA17306 16 00395 13/9/2016	AN397	93 m ² 96 m ²	Habitation et Mobilier
DIA17306 16 00396 15/9/2016	AY24	394 m ²	Habitation
DIA17306 16 00397 15/9/2016	BM360	14 m ²	Jardin
DIA17306 16 00398 15/9/2016	BM360	14 m ²	Jardin

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 16 00399 16/9/2016	AY192	551 m ²	Lot n°23 : un parking
DIA17306 16 00400 19/9/2016	AL488	904 m ² 217,06 m ²	Lot n°2 : un appartement
DIA17306 16 00401 20/9/2016	AS333	193 m ² 37 m ²	Habitation
DIA17306 16 00402 20/9/2016	AV233	183 m ² 65 m ²	Habitation
DIA17306 16 00403 20/9/2016	AB196	222 m ² 134 m ²	Habitation
DIA17306 16 00404 21/9/2016	CL84, CL85, CL86	1487 m ² 79,7 m ²	Lot n°6 : une maison
DIA17306 16 00405 21/9/2016	AK81	221 m ²	Bâtiment composé de 3 garages

Edité le 04/10/2016

Edité le 04/10/2016

Edité le 04/10/2016