



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.323

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012 et le 13 mars 2014.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 17 juillet 2015

FAIT A ROYAN, le 15 juillet 2015
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500246 30/06/2015	BI 0818, BI 0819	1382.00	parcelle de terrain destinée à être bâtie
DIA 017306 1500247 01/07/2015	BN 0256, BN 0273	1233.00 105.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500248 26/06/2015	AB 0290	242.00	Apport en société : HABITATION
DIA 017306 1500249 29/06/2015	AX 0387	1517.00 70.00	Habitation pour une moitié indivise
DIA 017306 1500250 29/06/2015	BC 0106	380.00	Apport en société : HABITATION
DIA 017306 1500251 30/06/2015	AX 0253	271.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500252 30/06/2015	BP 0159, BP 0162	642.00 78.00	Habitation

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500253 01/07/2015	BT 0133	2464.00	Appartement lot 42 et garage lot 164 en copropriété avec mobilier
DIA 017306 1500254 01/07/2015	AN 0598	798.00 114.00	Habitation
DIA 017306 1500255 01/07/2015	AH 0520	152.00	Habitation
DIA 017306 1500256 03/07/2015	BV 0201; BV 0204	428.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500257 03/07/2015	BW 0365	272.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500258 03/07/2015	BE 0750, BE 0752	375.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500259 06/07/2015	AL 0086p à prendre dans la parcelle mère AL 86	228.00	Habitation
DIA 017306 1500260 06/07/2015	BD 0457, BD 0458	184.00	Habitation

Edité le 15/07/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500261 06/07/2015	AL 0086p	8.00	Habitation Retrocession "salle de bain"
DIA 017306 1500262 08/07/2015	BN 0165, BN 0197, BN 0198, BN 0261	939.00 153.00	Habitation et Mobilier
DIA 017306 1500263 08/07/2015	AK 0088	238.00	Habitation Et Mobilier
DIA 017306 1500264 08/07/2015	AB 0230	149.00 126.00	Habitation Et Mobilier
DIA 017306 1500265 08/07/2015	AK 0502	337.00 115.47	Appartement en copropriété Lot 7
DIA 017306 1500266 09/07/2015	BW 0319, BW 0323	1031.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500267 09/07/2015	AP 0142	300.00	Habitation
DIA 017306 1500268 09/07/2015	AC 0248	447.00	Habitation

Edité le 15/07/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500269 09/07/2015	AE 0227; AE 0229; AE 0230	2686.00 932.00 1484.00 34.71	Cession de fonds de parts sociales d'un appartement en copropriété Lot 45 et parking lot 206