



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.281

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012 et le 13 mars 2014.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 24 juin 2015

FAIT A ROYAN, le 19 juin 2015
Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500139 27/04/2015	BR 0068	1015.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500140 27/04/2015	BR 0072, BR 0200, BR 0073p	9467.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500141 27/04/2015	BR 0069	2794.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500151 30/04/2015	AM 0084	172.00	Habitation
DIA 017306 1500157 07/05/2015	BI 0405	1423.00	Habitation
DIA 017306 1500158 07/05/2015	BI 0151	1871.00	Habitation
DIA 017306 1500159 07/05/2015	BI 0509, BI 0487, BI 0508 Parcelles BI 0488, BI 0489, en indivision, vendues en totalité	4510.00	Habitation

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500187 26/05/2015	AX 0699, AX 0700, AX 0701	1469.00 50.00	Appartement en Copropriété Lot 6
DIA 017306 1500188 26/05/2015	AX 0699, AX 0700, AX 0701	1469.00	GARAGE Lot 5
DIA 017306 1500189 26/05/2015	BK 0659	237.00	Terrain à usage d'espace vert
DIA 017306 1500190 26/05/2015	AW 0653	463.00	Habitation
DIA 017306 1500191 27/05/2015	BE 0346, BE 0348	3441.00 39.51	Appartement Lot 23 et garage Lot 62 en Copropriété
DIA 017306 1500192 27/05/2015	AC 0250	508.00 140.00 20.00	Habitation Et Pavillon
DIA 017306 1500193 27/05/2015	AK 0356, AK 0593	736.00	Habitation et Appartement Et Local commercial et 4 garages

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500194 29/05/2015	BD 0227	601.00 130.00	Habitation
DIA 017306 1500195 29/05/2015	BN 0256 (1/3 en indivision), BN 0273	1233.00 107.00	Habitation + Mobilier parcelle à usage de passage
DIA 017306 1500196 29/05/2015	AK 0423	127.00	Appartement en Copropriété Lot 5
DIA 017306 1500197 29/05/2015	BC 0235	3016.00 175.00	Habitation
DIA 017306 1500198 01/06/2015	AV 0476, AV 0477	244.00 60.00	Habitation
DIA 017306 1500199 02/06/2015	AM 0083, AM 0110, AM 0111	457.00	Habitation et cour lot 10
DIA 017306 1500200 02/06/2015	AV 0526, AV 0707, AV 0718	2483.00 80.41	Habitation lot 16 Remise Lot 7 Annexe Lot 24 en copropriété

Edité le 19/06/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500201 03/06/2015	AC 0254	298.00 137.00	Habitation
DIA 017306 1500202 03/06/2015	AK 0128	54.00 79.45	Habitation + Mobilier
DIA 017306 1500203 03/06/2015	AD 0711	2154.00	Appartement lot 122 Cave lot 105 et Garage lot 157 en Copropriété
DIA 017306 1500204 04/06/2015	BD 0354	500.00	TERRAIN
DIA 017306 1500205 04/06/2015	AN 0813, AN 0814	310.00 68.78	Appartement lot 3 et Cave lot 8 Mobilier
DIA 017306 1500206 08/06/2015	BX 0506	998.00	Habitation

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500207 08/06/2015	AV 0381	683.00	Habitation
DIA 017306 1500208 09/06/2015	BL 0166, BL 0165p	1740.00	Parcelle de terrain à bâtir
DIA 017306 1500209 09/06/2015	AM 0163	233.00 57.70	Appartement en Copropriété Lot 21
DIA 017306 1500210 09/06/2015	AM 0163	233.00 57.70	Appartement en Copropriété Lot 21