



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 15.262

Le Député-Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012 et le 13 mars 2014.

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Préemption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 03 juin 2015

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 5 juin 2015

Pour le Député-Maire,
Et par délégation
Le Premier Adjoint,
Patrick MARENGO

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
---------------------------------------	---	---	--------------------------

DIA 017306 1500184 21/05/2015	AN 0017	330.00 133.00	Habitation
DIA 017306 1500185 22/05/2015	BZ 0469	1070.00 125.00	Habitation + Mobilier
DIA 017306 1500186 22/05/2015	AM 0117	255.00	Habitation Immeuble destiné à être démoli

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500174 19/05/2015	AK 0259	250.00	Habitation + Mobilier
DIA 017306 1500175 19/05/2015	AN 0322	954.00 250.00	Habitation + Mobilier
DIA 017306 1500176 19/05/2015	AK 0197	477.00 114.00	Habitation
DIA 017306 1500177 19/05/2015	AH 0248	154.00	Habitation
DIA 017306 1500178 21/05/2015	AV 0755	177.00	GARAGE
DIA 017306 1500179 21/05/2015	BD 0532p, BD 0534p	366.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500180 21/05/2015	BD 0532p, BD 0534p	366.00	Terrain à bâtir
DIA 017306 1500181 21/05/2015	AD 0922, AD 0923	4931.00 67.58	Appartement En copropriété Lot11 Garage lot 56 Cave lot 162
DIA 017306 1500182 21/05/2015	AV 0416	440.00	Habitation
DIA 017306 1500183 21/05/2015	BL 0408	395.00	Parcelle de Terrain à bâtir

Edité le 09/06/2015

REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
-------------------------	---	-------------------------------------	-------------------

DIA 017306 1500163 07/05/2015	AW 0166	256.00 50.00	Habitation
DIA 017306 1500164 07/05/2015	AB 0405	274.00 109.10	Appartement en Copropriété LOT n°2
DIA 017306 1500166 13/05/2015	AK 0172	196.00	Habitation
DIA 017306 1500167 13/05/2015	AL 0549	230.00 182.01	Local d'Activité Lot 1 et lot 5
DIA 017306 1500168 15/05/2015	BP 0194	1000.00	Habitation
DIA 017306 1500169 15/05/2015	AW 0622	533.00	Habitation + Mobilier
DIA 017306 1500170 18/05/2015	BD 0330	940.00 120.00	Habitation
DIA 017306 1500171 19/05/2015	BH 0173	664.00	Habitation + Mobilier
DIA 017306 1500172 19/05/2015	AX 0837	441.00 137.00	Habitation
DIA 017306 1500173 19/05/2015	AY 0348, AY 0350	481.00 45.17	Appartement Lot 1 garage lot 3 en Copropriété

Edité le 09/06/2015

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA 017306 1500139 27/04/2015	retirée		
DIA 017306 1500140 27/04/2015	retirée		
DIA 017306 1500141 27/04/2015	retirée		
DIA 017306 1500151 30/04/2015	retirée		
DIA 017306 1500157 07/05/2015	retirée		
DIA 017306 1500158 07/05/2015	Retirée		
DIA 017306 1500159 07/05/2015	Retirée		
DIA 017306 1500161 07/05/2015	AZ 0147p	370.00 53.00	Habitation
DIA 017306 1500162 07/05/2015	BI 0314, BI 0797, BI 0798	687.00 107.00	Habitation