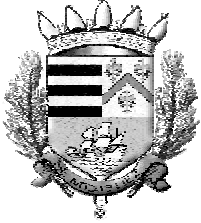


# VILLE DE ROYAN



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

**L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

**STU N° 15.058**

*Le Député-Maire de la Ville de Royan,*

*Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 23 juin 2008, modifié le 26 septembre 2011, le 23 juillet 2012 et le 13 mars 2014.*

*Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,*

*Vu la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 16 avril 2014 compte-tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Vu l'arrêté ASG n°14.0689 en date du 17 avril 2014, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Patrick MARENGO Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 17 avril 2014, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,*

*Sur proposition de la Commission chargée de l'examen des demandes de permis de construire,*

**DÉCIDE**

*- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.*

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 5 février 2015

**FAIT A ROYAN, le 04 février 2015**  
Pour le Député-Maire,  
Et par délégation  
Le Premier Adjoint,  
Patrick MARENGO

| N°Dossier<br>Date dépôt             | Nom et Adresse du demandeur<br>Références cadastrales | Surface totale<br>Surface habitable | Objet de la vente                                     |
|-------------------------------------|---|-------------------------------------|---|
| DIA 017306<br>1500034<br>19/01/2015 | AM 0008, AM 0007                                      | 744.00                              | Terrain jouissance privative<br>lot n° 9 en coproprié |
| DIA 017306<br>1500035<br>19/01/2015 | AN 0355   | 146.00<br>67.00                     | Habitation<br>Garage au sous-sol<br>et cave           |
| DIA 017306<br>1500036<br>19/01/2015 | AL 0433, AL 0615                                      | 186.00                              | Habitation + Mobilier                                 |
| DIA 017306<br>1500037<br>20/01/2015 | AD 0453   | 209.00                              | Habitation  |
| DIA 017306<br>1500038<br>21/01/2015 | BE 0665   | 486.00                              | Terrain à bâtir                                       |
| DIA 017306<br>1500039<br>21/01/2015 | AO 0544   | 1112.00                             | Habitation + Mobilier                                 |
| DIA 017306<br>1500040<br>21/01/2015 | BK 0003   | 744.00<br>60.53                     | Habitation  |

## REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

| N°Dossier<br>Date dépôt             | Nom et Adresse du demandeur<br>Références cadastrales | Surface totale<br>Surface habitable | Objet de la vente  |
|-------------------------------------|---|-------------------------------------|--|
| DIA 017306<br>1500041<br>23/01/2015 | AM 0136, AM 0140, AM 0181,<br>AM 0183                 | 2998.00                             | Parcelles dans le cadre de<br>l'aménagement de la gare<br>intermodale              |
| DIA 017306<br>1500042<br>26/01/2015 | AN 0614   | 195.00                              | Habitation   |
| DIA 017306<br>1500044<br>27/01/2015 | AL 0103, AL 0674                                      | 232.00                              | Habitation   |
| DIA 017306<br>1500045<br>27/01/2015 | AH 0004   | 231.00<br>150.00                    | En Copropriété<br>3 Appartements<br>Lot n° 5-6-7<br>+<br>4 caves<br>Lot n° 1-2-3-4 |
| DIA 017306<br>1500046<br>28/01/2015 | AL 0026, AL 0027                                      | 188.00                              | Habitation   |
| DIA 017306<br>1500047<br>28/01/2015 | BI 0843, BI 0844, BI 0847, BI 0851                    | 674.00                              | Terrain à bâtir  |

# REGISTRE DES DOSSIERS ADS - DIA

| N°Dossier<br>Date dépôt | Nom et Adresse du demandeur<br>Références cadastrales | Surface totale<br>Surface habitable | Objet de la vente |
|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------|
|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------|

|                                     |         |                 |   |
|-------------------------------------|---------|-----------------|---|
| DIA 017306<br>1500048<br>29/01/2015 | AI 0090 | 113.00          | Habitation  |
| DIA 017306<br>1500049<br>29/01/2015 | AK 0532 | 105.00<br>81.47 | Rente viagère d'un appartement<br>en copropriété. lot n°2 |